

PROTOKÓŁ Nr 17/2022

z posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Miejskiej w Łobzie w dniu 13 kwietnia 2022 roku.

*Rozpoczęcie posiedzenia – godz. 9⁰⁰
Zakończenie posiedzenia – godz. 11⁵⁰*

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji Budżetowej Rady Miejskiej w Łobzie – zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 1 do protokołu oraz zaproszeni goście – lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Posiedzenie otworzył i jemu przewodniczył Przewodniczący Komisji Budżetowej Rady Miejskiej w Łobzie Mariusz Wijatyk.

Przywitał wszystkich zebranych następnie stwierdził kworum (8 radnych obecnych) umożliwiające Komisji podejmowanie prawomocnych decyzji.

Porządek posiedzenia oraz materiały radni i zaproszeni goście otrzymali na piśmie wraz z zawiadomieniem o posiedzeniu – załącznik nr 3 do protokołu.

Zgodnie z planem pracy Komisji tematem posiedzenia było rozpatrzenie niżej wymienionych zagadnień:

1. Analiza funkcjonowania Łobeskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego w 2021 roku;
2. Szczegółowa analiza wykorzystania dotacji celowej, w wysokości 4 500 000,00, otrzymanej z budżetu gminy na budowę Inkubatora Przedsiębiorczości z podaniem miejsca przedsięwzięcia, czasu wykonania, kosztów wykonania, analizy dochodów i przedstawienie kadry zarządzającej przedsięwzięciem;
3. Kierunki i perspektywy rozwoju działalności Łobeskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego;
4. Analiza zadłużenia dotycząca dzierżawy nieruchomości gminnych oraz wynajmu lokali użytkowych oraz mieszkalnych do dnia 31.12.2021 r. Omówienie kwestii zawierania umów, na dostarczanie wody, bezpośrednio pomiędzy najemcami a Łobeskim Przedsiębiorstwem Komunalnym.

Przewodniczący Komisji Budżetowej Rady Miejskiej w Łobzie Mariusz Wijatyk oznajmił, że zdarzyła się sytuacja precedensowa otóż Burmistrz Łobza nie udzielił odpowiedzi i nie przedłożył Komisji materiałów dotyczących zagadnień wymienionych w pkt 2 i 3. Natomiast materiał dotyczący pkt 3 dzisiejszego porządku posiedzenia komisja otrzymała przed chwilą.

Z-ca Burmistrza Łobza Tomasz Sobolewski w odpowiedzi na zaistniałą sytuację odpowiedział, iż zaszło nieporozumienie, o którym osobiście - telefonicznie poinformowałem Przewodniczącą Mariusza Wijatyka.

Wobec powyższego, Przewodniczący Komisji Budżetowej Mariusz Wijatyk zgłosił wniosek o zmianę porządku posiedzenia komisji poprzez wycofanie z porządku obrad następujących punktów:

- pkt 2 *Szczegółowa analiza wykorzystania dotacji celowej, w wysokości 4 500 000,00, otrzymanej z budżetu gminy na budowę Inkubatora Przedsiębiorczości z podaniem miejsca przedsięwzięcia, czasu wykonania, kosztów wykonania, analizy dochodów i przedstawienie kadry zarządzającej przedsięwzięciem;*
- pkt 3 *Kierunki i perspektywy rozwoju działalności Łobeskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego;*
- pkt 4 *Analiza zadłużenia dotycząca dzierżawy nieruchomości gminnych oraz wynajmu lokali użytkowych oraz mieszkalnych do dnia 31.12.2021 r. Omówienie kwestii zawierania umów, na*

dostarczanie wody, bezpośrednio pomiędzy najemcami a Łobeskim Przedsiębiorstwem Komunalnym.

W wyniku głosowania wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Przewodniczący Komisji Budżetowej Mariusz Wijatyk stwierdził, że tematem dzisiejszego posiedzenia Komisji Budżetowej będzie rozpatrzenie pkt 1 *Analiza funkcjonowania Łobeskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego w 2021 roku.*

Ad. 1 Analiza funkcjonowania Łobeskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego w 2021 roku;

Radna Wiesława Romejko uważa, że spółka powinna angażować się w zakres wody i ścieków w szerszym zakresie przystępując do przetargów jako przedsiębiorstwo, które działa nie tylko na naszym terenie. Nie mówię o malowaniu klatek, ale o działalności związanej z wodą i kanalizacją.

Z-ca Burmistrza Łobza Tomasz Sobolewski wszyscy pamiętamy z jakiego pułapu startowała spółka. Spółka nie miała żadnego sprzętu, do tego, żeby prowadzić inwestycje mówimy o leasingu o kredytach wziętych na samochody czy zamiatarki. Czynniki dzierżawny jest potrzebny i na dziś jest sytuacją pozytywną. Oczywiście optymalną sytuacją jest, kiedy spółka jest dokapitalizowana, kiedy ma sprzęt i kiedy nie musi wykonywać pewnych rzeczy na rzecz gminy poniżej swoich kosztów. Proszę dać nam jeszcze ten rok i rok 2023 a potem wyciągnąć od nas konsekwencje.

Przewodniczący Komisji Budżetowej Mariusz Wijatyk powiedział, że jesteśmy tu po to, aby przeanalizować problem i wyciągnąć z tego realne prawdziwe wnioski, dlatego te wszystkie pytania ku temu zmierzają.

Przewodniczący Rady Nadzorczej Łobeskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Mateusz Nyklewicz wyjaśnił, że spółka nie otrzymuje dotacji z gminy na każde zawołanie, spółka nie posiłkuje się inwestycjami gminnymi, Spółka powstała po to, aby prowadzić inwestycje samodzielnie, aby zdjąć z gminy to odium w postaci bagażu płacenia za działalność wodociągowo-kanalizacyjną na każdym kroku. Tylko, aby mieć tę możliwość musi mieć środki. Spółka przy stracie działalności ustala ceny i stawki opłat w których ma amortyzacje. W dalszej części wypowiedzi szczegółowo objaśnił na czym polega koszt amortyzacji dla majątku wodociągowo - kanalizacyjnego.

Radna Joanna Janicka-Lont zwróciła uwagę na zestawienie kosztów ogólnozakładowych w tym na koszty niezależne od spółki np. wysokie koszty obsługi informatycznej.

Radna Krystyna Bogucka, jeżeli fakturowanie odbywa się co dwa miesiące to jaka jest wielkość jaka jest różnica w jednostkach.

Prezes Łobeskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Anna Imperwicz – Pawlaczyk odpowiedziała, że taka sytuacja jest co roku, to się wyrównuje, różnice nie występują.

Radna Krystyna Bogucka str. 1 tabela nr 1 zwróciła uwagę na ujemny wynik przy pracach zleconych; str. 13 tabela nr 10 wynagrodzenia z narzutami a ilość etatów; str. 15 tabela nr 12 jaka jest ilość wody bezpowrotnie zużytej. Szczegółowych wyjaśnień udzieliła Prezes Łobeskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Anna Imperwicz – Pawlaczyk.

Przewodniczący Komisji Budżetowej Mariusz Wijatyk zapytał czy z dochodów majątkowych, jeżeli by były można by przeznaczyć dotacje na zakup koparki.

Skarbnik Gminy Olga Radziwanowska w przypadku spółki nie ma mowy o żadnej dotacji, możemy wnieść wkład pieniężny lub zakupić taką maszynę i przekazać np. w formie aportu. Wkład pieniężny jest wydatkiem majątkowym i nie jest owantowany.

Przewodnicząca Rady Joanna Sienkiewicz w tej chwili widzimy ogromny koszty dzierżawy majątku gminy i widzimy, że ta sytuacja jakoś się nie zmienia, to znaczy, że spółka nie ma perspektywy, w której mogłaby uzyskać zdolność kredytową. jako Rada w porozumieniu z p. Burmistrzem zdecydowaliśmy o dokapitalizowaniu spółki w kwocie 4.500.000 zł związaną z Inkubatorem Przedsiębiorczości. Ta kwota nie znalazła odzwierciedlenia w stanie majątkowym spółki. Jak to zostanie rozwiązane, tracimy na budżecie gminy a zyskuje spółka.

Przewodniczący Rady Nadzorczej Łobeskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Mateusz Nyklewicz wyjaśnił, że takie podwyższenie kapitału dla spółki na wynik nie ma żadnego wpływu. Spółka dostaje wkład pieniężny, ale w zamian dodaje udziały gminie. Spółka wychodzi na zero. Pieniądze te nie mają odzwierciedlenia w przychodach i to jest słuszne, ponieważ nie zadłuża wyniku finansowego. Po drugie środki te otrzymała gmina na budowę inkubatora przemysłowego i to w jaki sposób uzyskała te środki to wiadomo a to w jaki sposób może je wydać to wspólnie z gminą się staramy dowiedzieć. Jedno, drugie i trzecie spotkanie z wojewodą niczego nie wyjaśniło. Środki te nie mogą być przeznaczone na bieżącą działalność spółki.

Z-ca Burmistrza Łobza Tomasz Sobolewski powiedział, że spółka nie będzie mogła wziąć kredytów, dopóki nie będzie wypracowywała zysków.

Burmistrz Łobza Piotr Cwikła zwrócił uwagę, że rok 2022 to koncepcja na zakup koparki i to wcale nie ze środków gminnych, są już wykonywane prace wodno-kanalizacyjne na rzecz innych podmiotów. będzie to wpływało na poprawę sytuacji. Spółka kupiła ziemię od gminy. W momencie wybudowania hali jest również majątkiem pod kątem ewentualnego kredytu.

Przewodniczący Komisji Budżetowej Mariusz Wijatyk zwrócił uwagę na wzrost liczby etatów w spółce.

Prezes Łobeskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Anna Imperwicz – Pawlaczyk odpowiedziała, że na dziś są to 43 osoby a jest to związane z tym, jeżeli chcemy prowadzić prace zlecone to musimy mieć wyszkoloną kadrę, bez tego nie mamy co startować w przetargach.

Radna Wiesława Romejko zwróciła uwagę, że ŁPK jest młodym przedsiębiorstwem, aby się rozwijało powinniśmy je doposażyć w sprzęt niezbędny do realizacji zadań i możliwości startowania w przetargach i zdobywać środków na swoją działalność. To powinno być priorytetem. Wiem, że w dużej mierze przedsiębiorstwo jest już doposażone. A w odniesieniu do zakresu prac związanych z zielenią uważam, że powinny być one realizowane przez okres 10 miesięcy.

Przewodniczący Rady Nadzorczej Łobeskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Mateusz Nyklewicz wyjaśnił, że jako spółka komunalna możemy wykonywać cały szereg innych zadań tym niemniej wszystkie te zadania, które wykonujemy muszą się mieścić koniecznie w katalogu zadań własnych gminy, ponieważ jest to podmiot gminny.

Radna Krystyna Bogucka zapytała na jakim etapie jesteśmy z budową kanalizacji Grabowo – Suliszewice.

Burmistrz Łobza Piotr Cwikła odpowiedział, że jesteśmy w trakcie zakończenia projektu, mam nadzieję, że w tym roku uda się to zakończyć. Zadanie na ten moment nie jest zagrożone. Nie wiemy, jak będzie z wykonawcami. Problem z podmiotami wykonującymi jest problemem w skali kraju.

Na pewno zależy nam na własnych przedsiębiorcach i ja w tym momencie jestem gwarantem tego, że nikt nie będzie przejmował wywozu nieczystości stałych. Staralem się o to, żeby spółka działająca na naszym terenie została na naszym terenie i na tym mi zależało. Staraliśmy się o to, aby nie przejął tego nikt inny. W związku z tym, że pracują tam nasi ludzie. Cała batalia była o to, aby ta spółka została i została i chyba na tym nam wszystkim

zależy. Pomimo trudności jestem wdzięczny Pani Prezes i Radzie Nadzorczej za to, że czuwają nad tym, aby to wszystko odbywało się we właściwy sposób.

Przewodnicząca Rady Joanna Sienkiewicz zapytała, czy istnieje jakiś plan dotyczący wykorzystania środków 4 500 000,00, otrzymanych z budżetu gminy na budowę Inkubatora Przedsiębiorczości, czy przedsiębiorstwo ma wypracowane stanowisko w tej sprawie które można byłoby przedstawić Radzie.

Burmistrz Łobza Piotr Ćwikła odpowiedział, że na komisję przedstawimy ścieżkę postępowania jak to ma wyglądać, łącznie z tym co zostało już zrobione.

Przewodniczący Komisji Budżetowej Mariusz Wijatyk zapytał jak ŁPK rozwiązało problem 2020 roku wychodząc na minusie 300.000 zł jak ta różnica została sfinansowana i w jaki sposób zostało to rozwiązane.

Prezes Łobeskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Anna Imperwicz – Pawlaczyk odpowiedziała, że w czerwcu 2021 r Zgromadzenie Wspólników podjęło uchwałę, że straty zostaną pokryte z zysków przyszłorocznych. W tym roku taka uchwała też zostanie podjęta.

Przewodniczący Rady Nadzorczej Łobeskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Mateusz Nyklewicz dopowiedział, że po każdym sprawozdaniu finansowym w przypadku, kiedy powstaje zysk lub co gorsza, kiedy jest wygenerowana strata zawsze Zgromadzenie Wspólników musi podjąć uchwałę w przedmiocie podziału zysków lub pokrycia strat. W naszej perspektywie w chwili obecnej nie widzieliśmy innej możliwości, aniżeli takiej, że straty pokryjemy zyskiem z lat przyszłych, który mamy nadzieję wypracować.

Przewodniczący Komisji Budżetowej Mariusz Wijatyk w odniesieniu do zmiany dzisiejszego porządku obrad poinformował, że zagadnienie dotyczące szczegółowej analiza wykorzystania dotacji celowej, w wysokości 4 500 000,00, otrzymanej z budżetu gminy na budowę Inkubatora Przedsiębiorczości z podaniem miejsca przedsięwzięcia, czasu wykonania, kosztów wykonania, analizy dochodów i przedstawienie kadry zarządzającej przedsięwzięciem oraz kierunki i perspektywy rozwoju działalności Łobeskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego rozpatrzone zostanie 25 kwietnia br. podczas wspólnego posiedzenia komisji stałych Rady natomiast analiza zadłużenia dotycząca dzierżawy nieruchomości gminnych oraz wynajmu lokali użytkowych oraz mieszkalnych do dnia 31.12.2021 r. rozpatrzona zostanie na kolejnym posiedzeniu Komisji Budżetowej.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Mariusz Wijatyk zamknął posiedzenie Komisji Budżetowej Rady Miejskiej w Łobzie.

Protokół sporządzono w jednym egzemplarzu.

Przewodniczył
Przewodniczący Komisji Budżetowej

Mariusz Wijatyk

Protokołowała:
Aneta Dajnowska