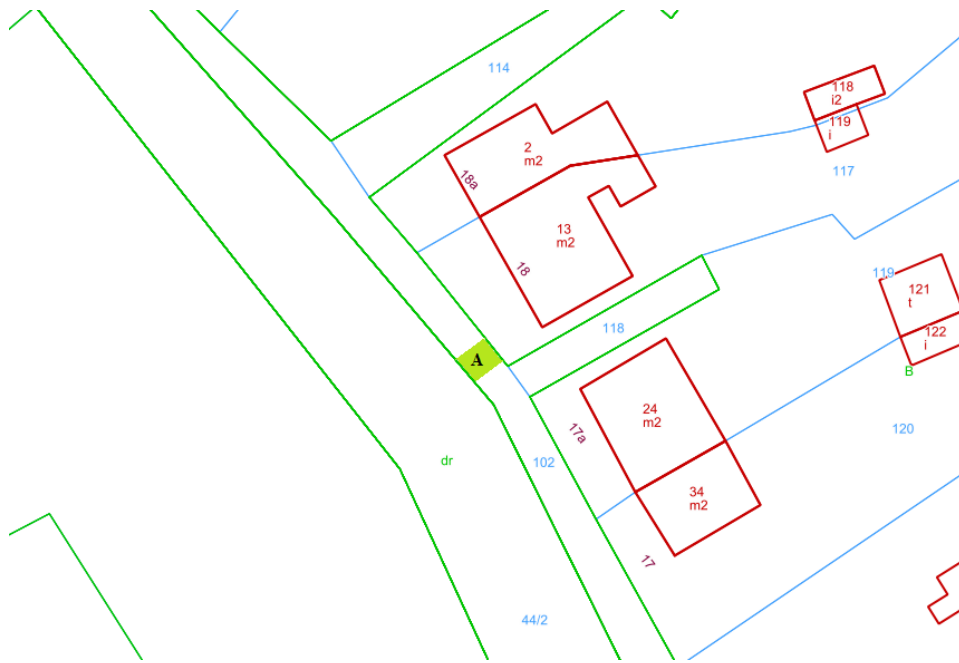


W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę położonych na terenie gminy Łobez

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), Burmistrz Łobza podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki oznaczonej numerem geodezyjnym **102 o powierzchni 10,0 m²** (dr), położonej w obrębie Suliszewice, gmina Łobez, dla której nie została urządzona księga wieczysta, zgodnie z zaznaczeniem literą A na mapie.



Przeznaczenie nieruchomości: ww. część nieruchomości przeznaczona jest na grunt pod garaż.

Opłaty z tyt. wydzierżawienia przedmiotowej części nieruchomości:

- minimalna stawka czynszu za dzierżawę gruntu wynosi **1,10 zł/m²** w stosunku kwartalnym plus obowiązująca stawka podatku od towarów i usług VAT,
- czynsz aktualizuje się corocznie, co najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, począwszy od miesiąca stycznia 2023 roku,
- dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych, a w szczególności podatku od nieruchomości, związanych z wydzierżawianą nieruchomością.

Czynsz dzierżawny płatny jest z góry, w kasie Urzędu Miejskiego w Łobzie lub przelewem na konto Gminy Łobez nr 89 9375 1038 2600 4835 2000 0010 w Banku Spółdzielczym w Goleniowie O/Łobez w terminach:

- za I kwartał – do dnia 31 marca 2022 r.,
- za II kwartał – do dnia 30 czerwca 2022 r.,
- za III kwartał – do dnia 30 września 2022 r.
- za IV kwartał – do dnia 15 grudnia 2022 r.

Wykaz wywieszono dnia 08 czerwca 2022 r.