

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę położonej na terenie gminy Łobez

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), Burmistrz Łobza podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki oznaczonej numerem geodezyjnym **89 o pow. 30,0 m²** (dr), położonej w obrębie Suliszewice, gmina Łobez, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SZ1L/00028046/2 z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, zgodnie z zaznaczeniem na mapie literą A.



Oplaty z tyt. wydzierżawienia przedmiotowej części nieruchomości:

- 1) minimalna stawka czynszu za dzierżawę gruntu wynosi **0,12 zł/m²** w stosunku rocznym plus obowiązująca stawka podatku od towarów i usług VAT,
- 2) czynsz aktualizuje się corocznie, co najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, począwszy od miesiąca stycznia 2023 roku,
- 3) dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych, a w szczególności podatku od nieruchomości, związanych z wydzierżawianą nieruchomością.

Czynsz dzierżawny płatny jest z góry, w stosunku rocznym do dnia 31 marca każdego roku za bieżący rok, w kasie Urzędu Miejskiego w Łobzie lub przelewem na konto Gminy Łobez nr 89 9375 1038 2600 4835 2000 0010 w Banku Spółdzielczym w Goleniowie O/Łobez:

Wykaz wywieszono dnia 27 czerwca 2022 r.