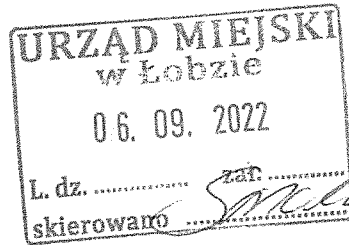




GMINA ŁOBEZ



Łobez, dnia 05.09.22

FORMULARZ INTERPELACJI / ZAPYTANIA RADNEGO

IMIĘ I NAZWISKO ZGŁASZAJĄCEGO: Radna Wiesława Romejko

BURMISTRZ ŁOBZA

za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łobzie

w sprawie: udzielenia informacji na temat przeprowadzenia sprzedaży bezprzetargowej działki 1804 położonej w obr. 3 m. Łobez przy ul. Drawskiej na rzecz Związku Celowego Gmin R-XXI

TREŚĆ INTERPELACJI/ZAPYTANIA (krótkie przedstawienie stanu faktycznego):

Wnoszę o przedstawienie interpretacji prawnej dotyczącej zasadności sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości objętej Specjalną Strefą Ekonomiczną w Łobzie przy ul. Drawskiej oraz udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

- czy gmina Łobez mogła sprzedać nieruchomość dla Związku Celowego Gmin R-XXI, skoro nie jest to małe lub średnie przedsiębiorstwo? jakie wynikną z tego kary? kto je zapłaci?
- biorąc pod uwagę plan zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru, czy może tam powstać biogazownia?
- co stało na przeszkodzie, aby gmina Łobez wnosząc aportem nieruchomość mogła stworzyć spółkę z firmą Eneris?
- za jaką kwotę brutto została sprzedana nieruchomość?
- kiedy planowane jest podpisanie aktu notarialnego?

UZASADNIENIE ISTOTNEGO ZNACZENIA DLA GMINY I JEJ MIESZKAŃCÓW (krótkie przedstawienie stanu faktycznego):

Zgodnie z ogłoszeniem Burmistrza z dnia 04.08.2022 przetarg ustny ograniczony na sprzedaż w/w działki wyznaczony na 30.08.2022 został odwołany. Burmistrz Łobza pozytywnie rozpatrzył wniosek Związku Celowego Gmin R-XXI o sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na biogazownię.

Związek Celowy Gmin R-XXI nabywa nieruchomość, którą wnosi jako udział w mającej powstać spółce z firmą Eneris, natomiast gmina Łobez pozbywa się nieruchomości i wpływu na dalszy proces powstawania biogazowni.

Niezrozumiałym jest fakt odwołania przetargu, w wyniku którego powyższą nieruchomością mógł zakupić mały lub średni przedsiębiorca, który spełniłby wymagania jakimi obwarowana jest sprzedaż działek w Specjalnej Strefie Ekonomicznej. Niestety takie kroki nie zostały podjęte, mimo podejrzenia konieczności zapłacenia kar Burmistrz Łobza 25.08.2022 podpisał umowę przedwstępną. Sprzedaż działek w Łobeskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej objęta jest określonymi warunkami. W związku z wieloma wątpliwościami wnoszę o odpowiedź na pytania zawarte w interpelacji.

05.09.22 PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
podpis i data przyjmującego
M. Bieńkiewicz

Ilirio Bujak
podpis zgłaszającego

Wyciąg z ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432)

Art. 24. 3. W sprawach dotyczących gminy radni mogą kierować interpelacje i zapytania do wójta.

4. Interpelacja dotyczy spraw o istotnym znaczeniu dla gminy. Interpelacja powinna zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego będącego jej przedmiotem oraz wynikające z niej pytania.

5. Zapytania składa się w sprawach aktualnych problemów gminy, a także w celu uzyskania informacji o konkretnym stanie faktycznym. Przepis ust. 4 zdanie drugie stosuje się odpowiednio.

6. Interpelacje i zapytania składane są na piśmie do przewodniczącego rady, który przekazuje je niezwłocznie wójtowi. Wójt, lub osoba przez niego wyznaczona, jest zobowiązana udzielić odpowiedzi na piśmie nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania interpelacji lub zapytania.

7. Treść interpelacji i zapytań oraz udzielonych odpowiedzi podawana jest do publicznej wiadomości poprzez niezwłoczną publikację w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej gminy, oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty.

Wyciąg z uchwały Nr VI/32/03 Rady Miejskiej w Łobzie z dnia 29 marca 2003 r. w sprawie uchwalenia Statutu gminy Łobez (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2019 poz. 705 t.j. z dnia 29.01.2019 r.)

§ 36. 1. W sprawach dotyczących gminy radni mogą kierować interpelacje i zapytania do Burmistrza.

2. Interpelacje i zapytania składane są na piśmie do Przewodniczącego Rady, który przekazuje je niezwłocznie Burmistrzowi. Burmistrz, lub osoba przez niego wyznaczona, jest zobowiązana udzielić odpowiedzi na piśmie nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania interpelacji lub zapytania.

3. Biuro Rady prowadzi ewidencję zgłoszonych interpelacji i zapytań.