

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę położonych na terenie miasta Łobez

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Burmistrz Łobza podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Przedmiotem dzierżawy są części nieruchomości gruntowych stanowiących części działek oznaczonych numerami geodezyjnymi:

- 1) **1004 o powierzchni 2,0 m²** (Bp), położonej w obrębie 1 miasta Łobez przy ul. Orzeszkowej, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych numer SZ1L/00012021/6,
- 2) **95/11 o pow. 2,0 m²** (Bi), położonej w obrębie 1 miasta Łobez przy ul. Murarskiej, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SZ1L/00022546/5,
- 3) **284/6 o pow. 2,0 m²** (Bp), położonej w obrębie 1 miasta Łobez przy ul. Murarskiej, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SZ1L/00012236/6,
- 4) **458/26 o pow. 2,0 m²** (dr), położonej w obrębie 2 miasta Łobez przy ul. Pocztovej, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SZ1L/00015981/4,
- 5) **696/22 o pow. 3,0 m²** (dr), położonej w obrębie 3 miasta Łobez przy ul. Łożnickiej, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SZ1L/00026993/1,
- 6) **1173/3 o pow. 3,0 m²** (Bp), położonej w obrębie 4 miasta Łobez przy ul. Węgorzyńskiej, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SZ1L/00011752/2.

Przeznaczenie nieruchomości: ww. części nieruchomości przeznaczone są na posadowienie pojemników na odzież używaną.

Oplaty z tyt. wydzierżawienia przedmiotowych części nieruchomości:

- minimalna stawka czynszu za dzierżawę gruntu wynosi **10,00 zł/m²** w stosunku miesięcznym plus obowiązująca stawka podatku od towarów i usług VAT,
- czynsz aktualizuje się corocznie, co najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, począwszy od miesiąca stycznia 2024 roku,
- dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych, a w szczególności podatku od nieruchomości, związanych z wydzierżawianą nieruchomością.

Czynsz dzierżawny płatny jest z góry, do 10-go dnia każdego miesiąca za bieżący miesiąc w kasie Urzędu Miejskiego w Łobzie lub przelewem na konto Gminy Łobez nr 89 9375 1038 2600 4835 2000 0010 w Banku Spółdzielczym w Goleniowie O/Łobez.

Wykaz wywieszono dnia 14 grudnia 2022 r.