

# PROTOKÓŁ Nr 17/2023

## **z posiedzenia Komisji Terenów Wiejskich Rady Miejskiej w Łobzie w dniu 27 czerwca 2023 roku.**

---

*Rozpoczęcie posiedzenia – godz. 8<sup>00</sup>  
Zakończenie posiedzenia – godz. 10<sup>00</sup>*

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji Terenów Wiejskich Rady Miejskiej w Łobzie; Burmistrz Łobza Piotr Ćwikła, Z-ca Burmistrza Łobza Tomasz Sobolewski, dyrektor Łobeskiego Domu Kultury oraz Sołtysi Gminy Łobez – zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 1 i 2 do protokołu.

Posiedzenie otworzył i jemu przewodniczył Przewodniczący Komisji Terenów Wiejskich Rady Miejskiej w Łobzie Marek Rokosz.

Przywitał wszystkich zebranych następnie stwierdził kworum umożliwiające Komisji podejmowanie prawomocnych decyzji. Obecnych 7 członków komisji. Nieobecny radny Sebastian Tomczak.

Tematem posiedzenia było omówienie wniosków wypracowanych podczas wyjazdowego posiedzenia Komisji po terenach wiejskich, które odbyło się w miesiącu kwietniu i w miesiącu maju br.

Porządek posiedzenia radni otrzymali na piśmie wraz z zawiadomieniem o posiedzeniu – załącznik nr 3 do protokołu.

Wprowadzenia do tematu dokonał Przewodniczący Komisji Terenów Wiejskich Marek Rokosz poinformował o pisemnej odpowiedzi p. Burmistrza wobec zgłoszonych przez komisję wniosków. Następnie Z-ca Burmistrza Tomasz Sobolewski przystąpił do ich omówienia.

Radna Ewa Zwierzchowska w odniesieniu do wniosku o rozbiórkę nieukończonego budynku mieszkalnego w Bełcznej zapytała, czy rozbiórki nie mogłaby wykonać firma w zamian za kruszywo. W dalszej części wypowiedzi poruszyła problem koszenia zieleni w Bełcznej.

Z-ca Burmistrza Tomasz Sobolewski w odniesieniu do budynku odpowiedział, że na dzień dzisiejszy budynek jest zabezpieczony zgodnie z przepisami budowlanymi. Koszt rozbiórki to kwota 100 tys. zł. na dziś nie mamy takich środków w budżecie. Poza tym trzeba rozpoznać, czy rozbiórka budynku w zamian za gruz jest w ogóle możliwa. Sprawdzimy to.

Radna Joanna Sienkiewicz w odniesieniu do utrzymania terenów zielonych powiedziała, że problem ten ma swoją nazwę jest to problem systemowy. To nie jest tak, że jedna wieś źle gospodaruje funduszem i nie stać jej na koszenie albo że inna wieś lepiej sobie z tym radzi, bo sołtys bierze kosę i sam to robi. Jest to problem, ponieważ jakość usługi, którą otrzymujemy od centrum integracji nie jest wystarczająca. Być może rośnie pytanie, aby na nowo na problem spojrzeć. Rozpisać przetarg na koszenie wiosek, wspólnie z sołtysami wygospodarować na to środki i mieć problem z głowy. Jest to temat, który wraca co roku, z tego powodu jest mnóstwo stresu a problem pozostaje.

Z-ca Burmistrza Tomasz Sobolewski przypominam, że rok temu proponowałem, aby rozpisać przetarg na zielen na terenach wiejskich. Usłyszałem wtedy, że nie ma takiej potrzeby, bo nie ma na to pieniędzy.

Przewodniczący Komisji Terenów Wiejskich Marek Rokosz rzeczywiście sytuacja wyglądała tak, że nie wszyscy sołtysi byli tym zainteresowani. Być może trzeba do tego wrócić.

Z-ca Burmistrza Tomasz Sobolewski konsultujemy właśnie z p. Burmistrzem, że w ciągu kilku dni przygotowujemy kalkulację i proponujemy przesunięcie w budżecie środków na koszenie na terenach wiejskich.

Radna Joanna Sienkiewicz prosi o zanotowanie do protokołu otóż chciałabym skierować do sołtysów wstępne zapytanie czy byliby zainteresowani włączeniem się we wspólny przetarg dotyczący koszenia wioski. Czy ewentualnie i nawiązując tutaj do pomysłu p. zastępcy burmistrza, byłoby zainteresowanie wśród sołtysów zamówienia usługi koszenia terenów zielonych ze wskazaniem na finansowanie z części funduszu sołectkiego. Bo wtedy, kiedy zbierze się kilka wiosek można wynegocjować lepszą cenę. Oczywiście zostanie kwestia koszenia terenów powiatowych i wojewódzkich, ale tak jak powiedziała radna Krystyna Bogucka są to odpowiednie organy, do których też trzeba się zgłaszać.

Radna Krystyna Bogucka poparła pomysł, aby rozpoznać wśród sołtysów, które z rozwiązań koszenia zieleni preferują. Dodatkowo uważam, aby sołtysi określili powierzchnię jaka jest do wykoszenia.

W dalszej części dyskusji Z-ca Burmistrza Tomasz Sobolewski poinformował o sprawie kanalizacji w Dobieszewie. Ogłoszono konkurs w ramach inwestycji strategicznych Polskiego Ładu dla terenów wiejskich. Będziemy konsekwentnie pisać na dokończenie tej kanalizacji. Do końca lipca jest termin składania wniosków. Taki wniosek jak najbardziej będzie złożony. Dodatkowo będziemy aplikować o środki na budowę studni.

Sołtys Meszne Ewa Górny poruszyła sprawę fatalnego stanu drogi gminnej w Zachełmiu a Przewodniczący Komisji Marek Rokosz przypomniał o fatalnym stanie drogi do Karwowa.

Radna Joanna Sienkiewicz zaproponowała, aby wystąpić z wnioskiem do radnych powiatowych reprezentujących gminę Łobez o złożenie interpelacji w sprawie konieczności wykonania remontu drogi w Karwowie.

Sołtys Lech Urbański poruszył sprawę drogi dojazdowej do posesji w Suliszewicach. Jest tam 6 rodzin, jeśli jeden z właścicieli zechce się zagrodzić to nie będzie dojazdu.

Kierownik Wydziału Rolnictwa i Nieruchomości Rolnych wyjaśniła, że wydzierżawiona jest ta część drogi, która nie służy jako droga. Części te były one od lat zajęte przez mieszkańców pod ogródki i tereny zielone i to zostało uregulowane. Ta część, przez którą jest utwardzenie nawierzchni i następuje przejazd nie jest przedmiotem dzierżawy.

Z-ca Burmistrza Tomasz Sobolewski oznacza to, że jeśli ktokolwiek z właścicieli posesji będzie chciał zagrodzić ten teren, zrobi to wbrew przepisom. Zobowiązuję się wraz z p. Kierownik wziąć mapy, przyjechać do Suliszewic i dokładnie sprawdzić to miejsce.

Po szczegółowym przedyskutowaniu tematu i omówieniu każdego sołectwa z osobna Przewodniczący Komisji Marek Rokosz zamknął posiedzenie Komisji Terenów Wiejskich Rady Miejskiej w Łobzie.

Protokół sporządzono w jednym egzemplarzu.

Przewodniczył  
Przewodniczący Komisji Terenów Wiejskich

Marek Rokosz