

**Projekt**

z dnia 18 października 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ŁOBZIE**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie określenia zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 7 ust. 1 pkt 9, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 oraz z 2023 r. poz. 951 i 1688) Rada Miejska w Łobzie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Uchwała określa zasady i tryb udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku, znajdującym się na terenie Gminy Łobez, wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

**§ 2. 1.** Dotacja, o której mowa w § 1, może zostać udzielona na finansowanie nakładów koniecznych określonych w art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2. Dotacja, o której mowa w § 1:

- 1) może być udzielona w wysokości do 98% nakładów koniecznych, o których mowa w art. 77 ustawy, na wykonanie przez Wnioskodawcę prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, o którym mowa w art. 8 ustawy o ochronie zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków wskazanej w art. 22 ustawy o ochronie zabytków, z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków;
- 2) może być udzielona wyłącznie w przypadku posiadania przez Wnioskodawcę udziału własnego w wysokości co najmniej 2%;
- 3) jest wypłacana po podpisaniu umowy o udzielenie dotacji przez Wnioskodawcę dotacji z Gminą Łobez na podstawie promesy udzielonych gminie przez Bank Gospodarstwa Krajowego, po zakończeniu realizacji zadania lub jego wydzielonego etapu.

**§ 3. 1.** O udzielenie dotacji mogą ubiegać się podmioty posiadające tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, zwane dalej „Wnioskodawcą”.

2. Wnioskodawca może złożyć wyłącznie jeden wniosek o dotację w jednej z trzech kategorii:

- 1) do 150 000 złotych brutto;
- 2) do 500 000 złotych brutto;
- 3) do 3 500 000 złotych brutto.

**§ 4. 1.** Wniosek o udzielenie dofinansowania w formie dotacji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków składa się na piśmie do Burmistrza Łobza na adres Urzędu Miejskiego w Łobzie, ul. Niepodległości 13, 73-150 Łobez.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinien zawierać:

- 1) imię, nazwisko, miejsce zamieszkania i adres Wnioskodawcy lub nazwę, siedzibę i adres jednostki organizacyjnej, będącej Wnioskodawcą;
- 2) wskazanie zabytku, z uwzględnieniem miejsca jego położenia (numer ewidencyjny działki, obręb);

- 3) wskazanie tytułu prawnego wnioskodawcy do zabytku;
- 4) określenie prac lub robót, na które ma być udzielona dotacja i termin ich wykonania;
- 5) określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się Wnioskodawca, w tym informację o wysokości środków własnych i z innych źródeł.

**§ 5. 1.** W przypadku ubiegania się o dotację przez podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, w tym działalność w zakresie rolnictwa i rybołówstwa, na prace przy zabytkach wykorzystywanych do prowadzenia tej działalności, dotacja udzielona w trybie niniejszej uchwały będzie stanowiła pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, a jej udzielenie następuje zgodnie z:

- 1) rozporządzeniem Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L352 z 24.12.2013, str. 1, z późn. zm.);
- 2) rozporządzeniem Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013, str. 9, z późn. zm.);
- 3) rozporządzeniem Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE L 190 z 28.06.2014, str. 45, z późn. zm.).

2. W przypadku przekroczenia dopuszczalnego pułapu pomocy de minimis oraz poziomu dopuszczalnej intensywności pomocy, dotacja nie zostanie udzielona.

3. W przypadku ubiegania się o pomoc de minimis, pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, Wnioskodawca zobowiązany jest do przedstawienia wraz ze zgłoszeniem:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis pomocy de minimis w rolnictwie oraz pomocy deminimis w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzedzających go latach podatkowych albo oświadczenia o wielkości pomocy deminimis, pomocy de minimis w rolnictwie oraz pomocy de minimis w rybołówstwie, jakie otrzymał w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacji niezbędnej do udzielenia pomocy de minimis zgodnie z zakresem i wzorem określonym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53 poz. 311 z późn. zm.) lub rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. Nr 121, poz. 810) r.”.

4. Pomoc de minimis może być udzielona do dnia 30 czerwca 2024 r.

5. Pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie może być udzielona do dnia 30 czerwca 2028 r.

**§ 6. 1.** Procedurę wyłonienia wniosków skierowanych do ubiegania się przez Gminę Łobez o dofinansowanie na udzielenie dotacji w ramach Programu przeprowadza Burmistrz Łobza.

2. O dacie złożenia wniosku decyduje data wpływu do Urzędu Miejskiego w Łobzie.

3. Przy rozpatrywaniu wniosków o udzielenie dotacji uwzględnia się w szczególności:

- 1) dostępność zabytku dla ogółu społeczności lokalnej i turystów oraz rolę zabytku w kształtowaniu przestrzeni publicznej;
- 2) promowanie kultury oraz historii gminy;
- 3) stan zachowania obiektu;
- 4) konieczność wykonania określonych prac;
- 5) wysokość zaangażowanych środków własnych.

4. Przy rozpatrywaniu wniosków o udzielenie dotacji obowiązują następujące kryteria przyznawania punktów (maksymalna ilość punktów możliwych do zdobycia 100 punktów):

- 1) ocena wartości merytorycznej;

- a) konieczność przeprowadzenia prac zabezpieczających i stabilizujących konstrukcję części składowych zabytku lub ich odtworzenie w niezbędnym zakresie dla zachowania zabytku wynikające ze stanu zabytku - punktacja 0-60 pkt,
  - b) czas powstania i wartość (historyczna, artystyczna, naukowa) zabytku - punktacja 0-15 pkt;
- 2) ocena wartości społecznej - obecna i zakładana publiczna dostępność zabytku - punktacja 0-15 pkt;
- 3) ocena wartości organizacyjnej - procentowy udział wkładu własnego oraz środków pozyskanych z innych źródeł w całościowym budżecie zadania:
- a) 50-60% - 1 punkt,
  - b) 60,1%-70% - 5 punktów,
  - c) powyżej 70,1% - 10 punktów.

4. Burmistrz Łobza o wynikach rozpatrzonych wniosków powiadomi Wnioskodawców.

5. Złożenie wniosku o dotację nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji, nie gwarantuje również przyznania dotacji w wysokości określonej we wniosku.

§ 7. 1. Wnioskodawca w ciągu 3 miesięcy od daty powiadomienia przez Gminę Łobez o przyznaniu wstępnej promesy zobowiązani są dostarczyć do Urzędu Miejskiego w Łobzie następujące dokumenty:

- 1) pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na przeprowadzenie prac, które mają być przedmiotem dotacji;
- 2) pozwolenie na budowę, jeżeli prace wymagają takiego pozwolenia.

2. Dostarczone przez Wnioskodawców dokumenty określone w ust. 1 będą podstawą do wystąpienia przez Burmistrza Łobza do Rady Miejskiej w Łobzie o podjęcie uchwały w sprawie przyznania dotacji, o której mowa w § 2 ust. 1.

3. Decyzję o przyznaniu dotacji podejmuje Rada Miejska w Łobzie w formie uchwały, pod warunkiem przyznania przez Bank Gospodarstwa Krajowego wstępnej promesy na udzielenie dotacji dla Gminy Łobez, określającej

- 1) nazwę podmiotu otrzymującego dotację;
- 2) nazwę zadania, na wykonanie którego przyznano dotację;
- 3) kwotę przyznanej dotacji.

§ 8. 1. Podjęcie uchwały Rady Miejskiej w Łobzie w sprawie przyznania dotacji oraz podpisanie umowy na udzielenie dotacji jest warunkiem do rozpoczęcia przez Wnioskodawcę postępowania mającego na celu wyłonienie Wykonawcy zadania na wykonanie, którego przyznano dotację.

2. Postępowanie, o którym mowa w ust. 1 powinno być przeprowadzone w terminie do 12 miesięcy od dnia udostępnienia przez Bank Gospodarstwa Krajowego wstępnej promesy, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, jeżeli przepisy tej ustawy znajdują zastosowanie w stosunku do Wnioskodawcy.

§ 9. 1. Przekazanie dotacji następuje na podstawie umowy, o której mowa w § 8 ust. 1, określającej w szczególności:

- 1) zakres planowanych prac i termin ich realizacji;
- 2) wysokość udzielonej dotacji oraz termin jej płatności;
- 3) tryb kontroli wykonania umowy;
- 4) sposób i termin rozliczenia dotacji;
- 5) warunki wypowiedzenia umowy;
- 6) zasady zwrotu niewykorzystanej dotacji lub jej części albo dotacji wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem.

2. Dotację przekazuje się Wnioskodawcy po zakończeniu wszystkich prac lub robót, na wykonanie których została przyznana dotacja, zgodnie z zawartą umową, o której mowa w § 8.

3. Dotacja nie może być wykorzystana na inne cele niż określone w umowie.

**§ 10.** Burmistrz Łobza podaje do publicznej wiadomości informację o wysokości dotacji udzielonej poszczególnym podmiotom na realizację zadania.

**§ 11.** Do wniosków złożonych w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na podstawie ogłoszenia Banku Gospodarstwa Krajowego nr 1/2022 o naborze wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków przed wejściem w życie niniejszej uchwały stosuje się przepisy niniejszej uchwały.

**§ 12.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łobza.

**§ 13.** W sprawach udzielania dotacji w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, przyjętego uchwałą Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r., a których zasady i tryb udzielania, sposobów jej rozliczania oraz sposobów kontroli został nadany niniejszą uchwałą, nie stosuje się uchwały nr XLVIII/299/09 Rady Miejskiej w Łobzie z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z 2017 r. poz. 4597).

**§ 14.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Joanna Sienkiewicz**

## Uzasadnienie

Uchwała określa zasady i warunki umożliwiające udzielenie dotacji w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków dla zadań inwestycyjnych na nakłady konieczne określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, o którym mowa w art. 8 ustawy lub znajdującym się w ewidencji zabytków wskazanej w art. 22 ustawy.

Zasady wejścia w życie m.in. aktów prawa miejscowego normuje art. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461). Zgodnie z brzmieniem wskazanego przepisu, akty normatywne zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ich ogłoszenia, chyba że dany akt normatywny określił termin dłuższy. W uzasadnionych przypadkach akty normatywne mogą wchodzić w życie w terminie krótszym niż czternaście dni.

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2023 r., poz. 702) projekt ww. uchwały przedstawiony został do zaopiniowania Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów Urzędu Ochrony Konkurencji, który pismem z dnia 12 października 2023 r., znak: DMP-1.530.1085.2023 zaopiniował z zastrzeżeniami, które zostały uwzględnione.

Ponadto, projekt uchwały przedstawiony został do zaopiniowania Ministrowi Rolnictwa i Rozwoju Wsi, który pismem z dnia 4 października 2023 r., znak: DBD.pp.0220.1409.2023 nie wniósł uwag.

W związku z powyższym, podjęcie uchwały w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków jest w pełni uzasadnione.