

**Zarządzenie Nr 1616/2023**  
**Burmistrza Łobza**  
**z dnia 06 października 2023 r.**

**w sprawie ustanowienia bezterminowej i odpłatnej służebności przesyłu obciążającej nieruchomość gruntową oznaczoną numerem 45, położoną w obrębie Poradz, gmina Łobez, stanowiącą własność Gminy Łobez, na rzecz Alpha Re 4 Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie i jej następców prawnych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXVI/284/2017 Rady Miejskiej w Łobzie z dnia 29 listopada 2017 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Łobez oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 4443) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Obciąża się nieruchomość gruntową oznaczoną numerem 45 o powierzchni 1,88 ha, położoną w obrębie Poradz, gmina Łobez, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SZ1L/00022466/0, stanowiącą własność Gminy Łobez, bezterminową i odpłatną służebnością przesyłu urządzeń elektroenergetycznych tj. linii kablowej o długości 14,5 m i szerokości 0,5 m, na rzecz Alpha Re 4 Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie i jej następców prawnych, polegającą na:

- prawie posadowienia i utrzymania urządzeń elektroenergetycznych w pasie służebności o powierzchni 7,25 m<sup>2</sup>, prawie wstępu, używania i korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do prawidłowej eksploatacji wybudowanych na tej nieruchomości urządzeń,
- prawie dostępu służb eksploatacyjnych w celu wykonywania czynności związanych z eksploatacją, naprawą, konserwacją i modernizacją urządzeń,
- obowiązku znoszenia przez właściciela nieruchomości obciążonej ograniczeń i zakazów wynikających z istnienia pasa technologicznego o szerokości 0,5 m wzdłuż przebiegających przez nieruchomość obciążoną urządzeń, w tym zakazu wznoszenia w pasie technologicznym budynków, budowli, dokonywania nasadzeń drzew lub krzewów.

§ 2.

Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu, w tym opłaty notarialne i sądowe, ponosi Alpha Re 4 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie przy ulicy Tanecznej nr 18.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.