

Projekt

z dnia 14 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁOBZIE**

z dnia 2023 r.

w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Nr XXXV/237/2021 Rady Miejskiej w Łobzie z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Łobez

Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) Rada Miejska w Łobzie uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Ogłasza się tekst jednolity uchwały Nr XXXV/237/2021 Rady Miejskiej w Łobzie z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Łobez (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 1290, 1291 oraz z 2023 r. poz. 4670).

2. Ogłoszenie tekstu jednolitego nastąpi w formie obwieszczenia Rady Miejskiej w Łobzie zgodnie z brzmieniem określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Obwieszczenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łobza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Joanna Sienkiewicz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461), teksty jednolite aktów normatywnych innych niż ustawa ogłasza organ właściwy do wydania aktu normatywnego.

Tekst jednolity ogłasza się w formie obwieszczenia w dzienniku urzędowym, w którym dany akt normatywny ogłoszono.

Do uchwały Nr XXXV/237/2021 Rady Miejskiej w Łobzie z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Łobez zostało zastosowane Rozstrzygnięcie nadzorcze Nr P-1.4131.70.2021.KN Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 24 marca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 1291).

Rozstrzygnięcie nadzorcze Nr P-1.4131.70.2021.KN Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 24 marca 2021 r. na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) stwierdza nieważność § 6, § 11 ust 1 uchwały Nr XXXV/237/2021 Rady Miejskiej w Łobzie z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Łobez.

Ponadto w dniu 28 sierpnia 2023 r. podjęto Uchwałę Nr LXVIII/446/2023 Rady Miejskiej w Łobzie zmieniającą uchwałę Nr XXXV/237/2021 Rady Miejskiej w Łobzie z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Łobez, która miała na celu dostosowanie przepisów miejscowych do określenia szczegółowych kryteriów zmiany lokalu na lokal, wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu gminy, nieobjęty umową najmu (lokal wolny). Jak również wprowadziła zmiany, które dostosowują zapisy uchwały w celu rzetelnej weryfikacji listy osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy na czas nieoznaczony lub umowy o najem socjalny lokalu.

Wobec powyższego zasadnym jest utworzenie tekstu jednolitego uchwały, uwzględniającego wszelkie wprowadzone zmiany.