

Zarządzenie Nr 34/2024
Burmistrza Łobza
z dnia 13 czerwca 2024 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej i na czas nieokreślony służebności przesyłu obciążającej nieruchomość gruntową stanowiącą działki oznaczone numerami 151, 174, 173/2 położoną w obrębie Zagórzycy, gmina Łobez, stanowiącą własność Gminy Łobez, na rzecz Solar SGE VIII Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szczecinie i jej następców prawnych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz uchwały Nr XXXVI/284/2017 Rady Miejskiej w Łobzie z dnia 29 listopada 2017 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Łobez oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 4443) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Obciąża się nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Łobez, położoną w obrębie Zagórzycy, gmina Łobez, z ograniczeniem jej wykonywania do pasa służebności w działkach oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako:

- 1) działka nr 151 o powierzchni 0,75 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SZ1L/00027446/9,
- 2) działka nr 174 o powierzchni 1,53 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SZ1L/00027446/9,

odpłatną i na czas nieokreślony służebnością przesyłu urządzeń elektroenergetycznych, na rzecz Solar SGE VIII Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szczecinie przy ulicy Teofila Firlika nr 41 i jej następców prawnych, polegającą na:

- prawie posadowienia i utrzymania urządzeń elektroenergetycznych w pasie służebności o powierzchni 147 m², prawie wstępu, używania i korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do prawidłowej eksploatacji wybudowanych na tej nieruchomości urządzeń,
- prawie dostępu służb eksploatacyjnych w celu wykonywania czynności związanych z eksploatacją, naprawą, konserwacją i modernizacją urządzeń,
- obowiązku znoszenia przez właściciela nieruchomości obciążonej ograniczeń i zakazów wynikających z istnienia pasa technologicznego o szerokości 1,0 m wzdłuż przebiegających przez nieruchomość obciążoną urządzeń, w tym zakazu wznoszenia w pasie technologicznym budynków, budowli, dokonywania nasadzeń drzew lub krzewów.

§ 2.

Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu, w tym opłaty notarialne i sądowe, ponosi Solar SGE VIII Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szczecinie przy ulicy Teofila Firlika nr 41.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.