

# PROTOKÓŁ NR 36/2021

## ze wspólnego posiedzenia komisji stałych Rady Miejskiej w Łobzie w dniu 26 maja 2021 roku.

---

*Rozpoczęcie posiedzenia – godz. 9<sup>00</sup>  
Zakończenie posiedzenia – godz. 13<sup>20</sup>*

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji Rady Miejskiej w Łobzie – zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 1 do protokołu oraz zaproszeni goście – lista obecności stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył, z upoważnienia przewodniczących stałych komisji Przewodniczący Komisji Terenów Wiejskich Rady Miejskiej w Łobzie Marek Rokosz.

Zasadniczym tematem posiedzenia było zaopiniowanie materiałów poddawanych pod obrady Rady Miejskiej na sesji w dniu 28 maja 2021 roku. Porządek obrad oraz materiały radni i zaproszeni goście otrzymali na piśmie wraz z zawiadomieniem o posiedzeniu Komisji – załącznik nr 3 do protokołu.

### **1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.**

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Terenów Wiejskich Rady Miejskiej w Łobzie Marek Rokosz.

Przywitał wszystkich zebranych następnie stwierdził kworum (13 radnych obecnych) umożliwiające Komisji podejmowanie prawomocnych decyzji.

### **2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku posiedzenia.**

Przewodniczący Komisji Marek Rokosz poinformował, że porządek obrad oraz materiały radni i zaproszeni goście otrzymali na piśmie wraz z zawiadomieniem o posiedzeniu Komisji. Zapytał, czy są wnioski o zmianę porządku posiedzenia.

Radna Agnieszka Kwolek zgłosiła wniosek, aby wymieniony w pkt 17) porządku posiedzenia komisji, projekt uchwały *w sprawie ustalenia regulaminu targowiska miejskiego w Łobzie oraz wysokości* rozpatrzyć jako pierwszy w ciągu podejmowanych uchwał. W uzasadnieniu podała, że nie będzie mogła uczestniczyć do końca posiedzenia a chciałaby wziąć udział w procedowaniu nad wymienioną uchwałą.

Burmistrz Łobza Piotr Ćwikła zgłosił wniosek o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały wymienionego w pkt. 15) *w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łobez dla części obrębu Poradz.*

W uzasadnieniu podał, że wymieniony temat zostanie rozszerzony w miesiącu czerwcu br. z obecnością osób zainteresowanych.

Więcej wniosków nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji poddał je pod głosowanie:

- wniosek radnej Agnieszki Kwolek:

W głosowaniu jawnym wniosek został przyjęty jednogłośnie.

- wniosek Burmistrza Łobza:

W głosowaniu jawnym wniosek został przyjęty jednogłośnie.

W wyniku głosowania jawnego porządek obrad wraz z wyżej przyjętymi wnioskami został przyjęty jednogłośnie.

### **3. Informacja o pracy Burmistrza Łobza w okresie międzysesyjnym.**

Burmistrz Łobza Piotr Ćwikła dokonał omówienia spotkań, które odbył w okresie międzysesyjnym oraz udzielił odpowiedzi na pytania radnych wobec wymienionej informacji.

### **4. Sprawozdanie z działalności Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łobzie za rok 2020.**

Wymienione sprawozdanie przedstawiła i omówiła dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łobzie Lucyna Błażejewska.

Burmistrz Łobza oraz członkowie Komisji stałych, wyrazili słowa uznania i złożyli podziękowania dla p. dyrektor i pracowników biblioteki za wspólne działania dla dobra czytelników.

### **5. Wniosek o przyznanie nagrody rocznej dla Dyrektora Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łobzie.**

Przewodnicząca Rady Joanna Sienkiewicz zgłosiła wniosek o przyznanie Pani Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łobzie nagrody rocznej w wysokości 1-krotności miesięcznego wynagrodzenia.

Więcej wniosków nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji Marek Rokosz poddał pod głosowanie wniosek zgłoszony przez Przewodniczącą Rady.

*Wniosek formalny o przyznanie Pani Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łobzie nagrody rocznej w wysokości 1- krotności miesięcznego wynagrodzenia zaopiniowano pozytywnie – jednogłośnie.*

Następnie Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wniosek o przyznanie Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej w Łobzie nagrody rocznej wraz z wnioskiem formalnym, aby wysokość nagrody stanowiła 1-krotność miesięcznego wynagrodzenia. Zaopiniowano go pozytywnie – jednogłośnie.

### **6. Sprawozdanie z działalności Łobeskiego Domu Kultury za rok 2020.**

Wymienione sprawozdanie przedstawił i omówił dyrektor Łobeskiego Domu Kultury Dariusz Ledzion.

Radna Joanna Janicka – Lont zwróciła uwagę, że mimo trudnego czasu pandemii Łobeski Dom Kultury był obecny i działał. Realizował projekty i dbał o wiele opraw muzycznych.

Radny Zbigniew Pudełko podziękował świetliczankom za ich prace w terenie.

Burmistrz Łobza oraz członkowie Komisji wyrazili słowa uznania i podziękowania dla p. dyrektora i pracowników Łobeskiego Domu Kultury za kształtowanie kultury na rzecz naszej gminy.

### **7. Wniosek o przyznanie nagrody rocznej dla Dyrektora Łobeskiego Domu Kultury.**

Przewodnicząca Rady Joanna Sienkiewicz zgłosiła wniosek o przyznanie dyrektorowi Łobeskiego Domu Kultury nagrody rocznej w wysokości 1-krotności miesięcznego wynagrodzenia.

Radna Joanna Janicka – Lont zgłosiła wniosek o przyznanie dyrektorowi Łobeskiego Domu Kultury nagrody rocznej w wysokości 2-krotności miesięcznego wynagrodzenia.

Przewodniczący Komisji Marek Rokosz poddał pod głosowanie wniosek zgłoszony przez Radną Joannę Janicką-Lont jako dalej idący.

*Wniosek formalny o przyznanie Dyrektorowi Łobeskiego Domu Kultury nagrody rocznej w wysokości 2- krotności miesięcznego wynagrodzenia zaopiniowano pozytywnie przy 8 głosach „za” i 5 „wstrzymujących się”.*

Następnie Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wniosek o przyznanie Dyrektorowi Łobeskiego Domu Kultury nagrody rocznej wraz z wnioskiem, aby wysokość nagrody stanowiła 2-krotność miesięcznego wynagrodzenia. Zaopiniowano go pozytywnie przy 8 głosach „za” i 5 „wstrzymujących się”.

#### **8. Sprawozdanie z realizacji „Programu współpracy Gminy Łobez z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie za rok 2020”;**

Burmistrz Łobza Piotr Ćwikła podziękował organizacjom społecznym za dar życia, którym nas obdarowują organizując wartościowe akcje. Jest to bardzo ważne dla naszej profilaktyki i rekreacji. Trzeba się cieszyć, że mamy społeczników, bo jest ich coraz mniej i jest o nich coraz trudniej.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

#### **9. Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Łobez za rok 2020;**

Wprowadzenia i omówienia wymienionego zagadnienia dokonała Kierownik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska Małgorzata Różańska.

Radna Krystyna Bogucka wniosła o przyjrzenie się złożonym deklaracjom a w szczególności wykazanej liczbie osób.

Radna Joanna Janicka – Lont zapytała z czego wynika tak duży wzrost zaległości w opłatach. Jakie mamy możliwości egzekwowania tych należności.

Skarbnik Gminy Olga Radziwanowska powiedziała, że wzrost zaległości wynika z tego, że większa liczba osób przestała wносить opłaty za odpady. Wszystkie zaległości, które nas obowiązują zgodnie z ordynacją podatkowa są zabezpieczone. Wysyłamy upomnienia, jeżeli dłużnik nie reaguje wystawiamy tytuły wykonawcze. Bardzo często jest tak, że osoby, które nie płacą, nie posiadają też żadnych dochodów i takie zobowiązania są nie ściągalne. Długi te tylko narastają. Gro dłużników to są te same osoby.

Z-ca Burmistrza Tomasz Sobolewski podniósł zasadność zatrudnienia drugiego strażnika miejskiego oraz zakupu większej ilości kamer.

Radny Mariusz Wijatyk zwrócił uwagę, że ponad 1000 mieszkańców nie udokumentowało miejsca swojego pobytu. Czy administracyjnie jesteśmy w stanie cokolwiek zrobić. Jest to ok 300 tys. zł rocznie są to duże pieniądze i trzeba nad tym pracować.

Kierownik wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska Małgorzata Różańska powiedziała, że jest to bardzo trudne do wyegzekwowania. Kwestia uczciwości mieszkańców. Mamy obowiązek złożenia deklaracji, w której to deklarujemy ilość osób przebywających w gospodarstwie domowym.

#### **10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia regulaminu targowiska miejskiego w Łobzie oraz wysokości opłaty rezerwacyjnej.**

Kierownik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska Małgorzata Różańska zgłosiła autopoprawkę Burmistrza do niniejszego projektu uchwały. Następnie szczegółowo ją omówiła.

Radna Agnieszka Kwolek poinformowała, że kupcy skarżą i zgłaszają uwagi do miejsc targowych i sposobu ich rezerwacji. Sprzedawcy sezonowi nie mają szansy na zajęcie miejsca. Trzeba koniecznie poprawić tę sytuację.

Z-ca Burmistrza Tomasz Sobolewski oznajmił, że od pewnego czasu staramy się to ucywilizować. Kto przyjechał pierwszy tak zajmował miejsce targowe. Nikt nie szanował uzgodnień i nie przestrzegał miejsc wyznaczonych w losowaniu. Zrobimy wszystko, aby to poprawić. Dodał, że nawet najlepszy regulamin nic nie da, jeżeli sprzedawcy nie będą się wzajemnie szanowali.

*Projekt uchwały wraz z autopoprawką zaopiniowano pozytywnie jednogłośnie.*

#### **11. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XIX/135/2020 Rady Miejskiej w Łobzie z dnia 28 lutego 2020 r. w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych;**

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonała Prezes Łobeskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Anna Imperowicz-Pawlaczyk. Następnie szczegółowo omówiła wprowadzane zmiany.

*Po omówieniu tematu i uzyskaniu dodatkowych wyjaśnień projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie jednogłośnie.*

#### **12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Łobez na rok 2021;**

Skarbnik Gminy Olga Radziwanowska zgłosiła i omówiła autopoprawkę Burmistrza do niniejszego projektu uchwały.

Przewodnicząca Rady Joanna Sienkiewicz zwróciła uwagę na wydatek na budowę chodnika w Boninie. Temat wraca już po raz trzeci. Mówiliśmy o dokładnym szacowaniu inwestycji. Potrzeb drogowych jest bardzo dużo. Mamy świadomość priorytetów a pod uwagę powinniśmy brać nie tylko finanse, ale i to jak długo mieszkańcy już czekają na te inwestycje.

Radna Joanna Janicka-Lont okazało się, że projekt budowy chodnika w Boninie był niedoszacowany. Bardzo dobrze, że chodnik powstaje, ale czujemy się trochę oszukani. Mamy wiele inwestycji, które moglibyśmy zgłosić w ramach budżetu obywatelskiego i później szukać pieniędzy.

Radny Marek Rokosz zwrócił uwagę na zasady funkcjonowania budżetu obywatelskiego. Wiedząc, że musimy zmieścić się w budżecie 50.000 zł. Sołectwa proponowały wiele inicjatyw, ale niestety przewyższały one kwotę 50 tys. zł. Czuję się teraz niezręcznie, ponieważ sam tych młodych ludzi odwiódłem od tych inicjatyw, proponując poszukanie innego pomysłu bliższego kwocie 50.000 zł. I teraz mamy sytuację, że dokładamy do wygranego projektu. Nie jest to fair play wobec wcześniejszych pomysłów.

Musimy racjonalnie i fachowo szacować te pomysły już na starcie. Nie można przyjmować propozycji, które już na starcie przekraczają 50.000 zł. i kolejna rzecz być może przy konstrukcji kolejnego budżetu obywatelskiego zwiększyć środki na ten cel.

Burmistrz Łobza Piotr Ćwikła rzeczywiście środki w ramach budżetu obywatelskiego powinny zostać zwiększone, tym bardziej że każdy z poprzednich projektów był dodatkowo dotowany. Trzeba to przemyśleć i przedyskutować.

*Po szczegółowym omówieniu tematu i uzyskaniu dodatkowych wyjaśnień projekt uchwały wraz z autopoprawką zaopiniowano pozytywnie jednogłośnie.*

### **13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Łobez na lata 2021 – 2035;**

Skarbnik Gminy Olga Radziwanowska zgłosiła i omówiła autopoprawkę Burmistrza do niniejszego projektu uchwały.

*Projekt uchwały wraz z autopoprawką zaopiniowano pozytywnie jednogłośnie.*

### **14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu pieniężnego do spółki Łobeskie Przedsiębiorstwo Komunalne spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łobzie o wartości 4 650 000,00 zł;**

Burmistrz Łobza Piotr Ćwikła poinformował, że środki otrzymane na inkubator przemysłowy chcielibyśmy przekazać jako wkład pieniężny do spółki łobeskie Przedsiębiorstwo Komunalne po to, aby ograniczyć wydatki związane z utworzeniem nowej spółki i po to, aby można było w ramach tejże spółki zakupić ziemię i wybudować hale dla przedsiębiorców.

Przewodnicząca Rady Joanna Sienkiewicz z zadowoleniem przyjęliśmy ewolucję koncepcji związanej z zagospodarowaniem środków przeznaczonych na budowę inkubatora przedsiębiorczości w Łobzie. To jest sprawa, nad którą od początku dyskutowaliśmy bardzo intensywnie. Wiele było obaw funkcjonowania takiej spółki. Na początku mówiliśmy, że miałaby to być wspólna spółka z pięcioma partnerskimi gminami. Potem była mowa o konsorcjum spółek zbudowanych w poszczególnych gminach. Dzisiaj jesteśmy w takim momencie salomonowym. Uzyskujemy duże korzyści dla naszej gminy bez ponoszenia kosztów z powołaniem spółki. Dokapitalizujemy swoje przedsiębiorstwo i zachowujemy kontrolę nad procesem inwestycyjnym. Tym samym szereg pytań znalazło tutaj swoją odpowiedź.

*Projekt uchwały wraz z autopoprawką zaopiniowano pozytywnie jednogłośnie.*

### **15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łobez z przeznaczeniem pod lokalizację cmentarza komunalnego;**

Kierownik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska Małgorzata Różańska omówiła projekt uchwały.

Radny Antoni Kuźel wyraził sprzeciw wobec nowej lokalizacji cmentarza powiedział, że hektar ziemi jest jeszcze za kaplicą i tam powinien powstać cmentarz. Wstrzyma się od głosowania.

*Po omówieniu tematu i uzyskaniu dodatkowych wyjaśnień projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie przy 8 głosach „za” i 2 „wstrzymujących się”.*

### **16. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łobez dla części obrębu Poradz;**

*Projekt uchwały w powyższym zakresie został wycofany z porządku posiedzenia komisji stałych Rady Miejskiej w Łobzie.*

**17. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLVI/433/2014 Rady Miejskiej w Łobzie z dnia 12 września 2014 r. w sprawie udzielania dotacji celowej na dofinansowanie realizacji inwestycji związanych z przyłączeniem nieruchomości do kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Łobez;**

Omówienia wprowadzonych zmian do wymienionej uchwały dokonała Kierownik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska Małgorzata Różańska. Dodała, że projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię UOKiK.

Po uzyskaniu dodatkowych wyjaśnień projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie jednogłośnie.

**18. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie utworzenia Żłobka Miejskiego Bajkowa Kraina w Łobzie oraz nadania mu Statutu;**

Z-ca Burmistrza Łobza Tomasz Sobolewski dokonał sprostowania omyłki pisarskiej w tytule uchwały powinno być *Bajkowa Kraina* a nie *Bajowa Kraina*. Dodatkowo, (na wniosek radnego Wijatyka) wprowadził autopoprawkę, aby dzieci obojga rodziców pracujących zawodowo lub uczących się były przyjmowane w pierwszej kolejności.

*Po szczegółowym omówieniu tematu i uzyskaniu dodatkowych wyjaśnień projekt uchwały wraz z autopoprawką zaopiniowano pozytywnie jednogłośnie.*

**19. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji;**

Omówienia projektu uchwały dokonała dyrektor Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łobzie Dorota Skólmowska.

Po uzyskaniu dodatkowych wyjaśnień projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie jednogłośnie.

**20. Komunikaty i informacje.**

Przewodniczący Komisji Terenów Wiejskich Marek Rokosz poinformował, że zgodnie z planem pracy w czerwcu br. komisja odbędzie się wyjazdowe posiedzenie. Wizytację w sołectwach przeprowadzimy według ustalonego harmonogramu. Następnie z okazji Dnia Matki złożył najserdeczniejsze życzenia wszystkim mamom.

**21. Zamknięcie posiedzenia.**

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Marek Rokosz zamknął wspólne posiedzenie komisji stałych Rady Miejskiej w Łobzie.

Protokół sporządzono w jednym egzemplarzu.

Przewodniczył  
Przewodniczący Komisji Terenów Wiejskich  
*M. Rokosz*  
Marek Rokosz

Protokołowała:  
Aneta Dajnowska