



**Oplaty** z tyt. wydzierżawienia przedmiotowych części nieruchomości:

- minimalna stawka czynszu za dzierżawę części działki, o której mowa w punkcie 1, wynosi **0,13 zł/m<sup>2</sup> w stosunku rocznym** plus obowiązująca stawka podatku od towarów i usług VAT,
- minimalna stawka czynszu za dzierżawę części działki, o której mowa w punkcie 2, wynosi **0,50 zł/m<sup>2</sup> w stosunku miesięcznym** plus obowiązująca stawka podatku od towarów i usług VAT,
- czynsz aktualizuje się corocznie, co najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, począwszy od miesiąca stycznia 2026 roku,
- dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych, a w szczególności podatku od nieruchomości, związanych z wydzierżawianą nieruchomością.

Czynsz dzierżawny płatny jest z góry, w kasie Urzędu Miejskiego w Łobzie lub przelewem na konto Gminy Łobez nr 89 9375 1038 2600 4835 2000 0010 w Banku Spółdzielczym w Goleniowie O/Łobez w terminach:

- w stosunku miesięcznym: do 10-go dnia każdego miesiąca za bieżący miesiąc,
- w stosunku rocznym: do 31 marca każdego roku za bieżący rok.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Po upływie ww. terminu zostanie podjęte zarządzenie o terminie i formie przetargu.

Wykaz wywieszono dnia 15 maja 2025 r.