

**Zarządzenie Nr 514/2025**  
**Burmistrza Łobza**  
**z dnia 15 lipca 2025 r.**

**w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiących części działki oznaczonej numerem 171/2, położonej w obrębie 1 miasta Łobez przy ul. Niepodległości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Ogłasza się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiących części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 171/2 (B) położonej w obrębie 1 miasta Łobez przy ul. Niepodległości, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SZ1L/00012025/4, o powierzchni:

1. 131,0 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na utrzymanie zieleni,
2. 9,0 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele składowe.

**§ 2.**

Ustala się stawkę wywoławczą czynszu do przetargu w minimalnej wysokości:

1. dla części nieruchomości określonej w §1 ust. 1 - 0,13 zł/m<sup>2</sup> + 23% podatku od towarów i usług VAT, w stosunku rocznym,
2. dla części nieruchomości określonej w §1 ust. 2 - 0,50 zł/m<sup>2</sup> + 23% podatku od towarów i usług VAT, w stosunku miesięcznym.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.