

**Zarządzenie Nr 527/2025**  
**Burmistrza Łobza**  
**z dnia 24 lipca 2025 r.**

**w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiących części działki oznaczonej numerem 25/5 położonej w obrębie Prusinowo, gmina Łobez.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Ogłasza się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiących części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 25/5 (dr) położonej w obrębie Prusinowo, gmina Łobez, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SZ1L/00012080/7, o powierzchni:

1. 75,0 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na utrzymanie zieleni, zgodnie z zaznaczeniem oznaczonym literą B na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia,
2. 10,0 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na cele składowe, zgodnie z zaznaczeniem oznaczonym literą C na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia,
3. 50,0 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na utrzymanie zieleni, zgodnie z zaznaczeniem oznaczonym literą D na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Ustala się stawkę wywoławczą czynszu do przetargu:

1. dla części nieruchomości określonych w §1 ust. 1 i 3, w minimalnej wysokości 0,13 zł/m<sup>2</sup> + 23% podatku od towarów i usług VAT, w stosunku rocznym,
2. dla części nieruchomości określonej w §1 ust. 2, w minimalnej wysokości 0,50 zł/m<sup>2</sup> + 23% podatku od towarów i usług VAT, w stosunku miesięcznym.

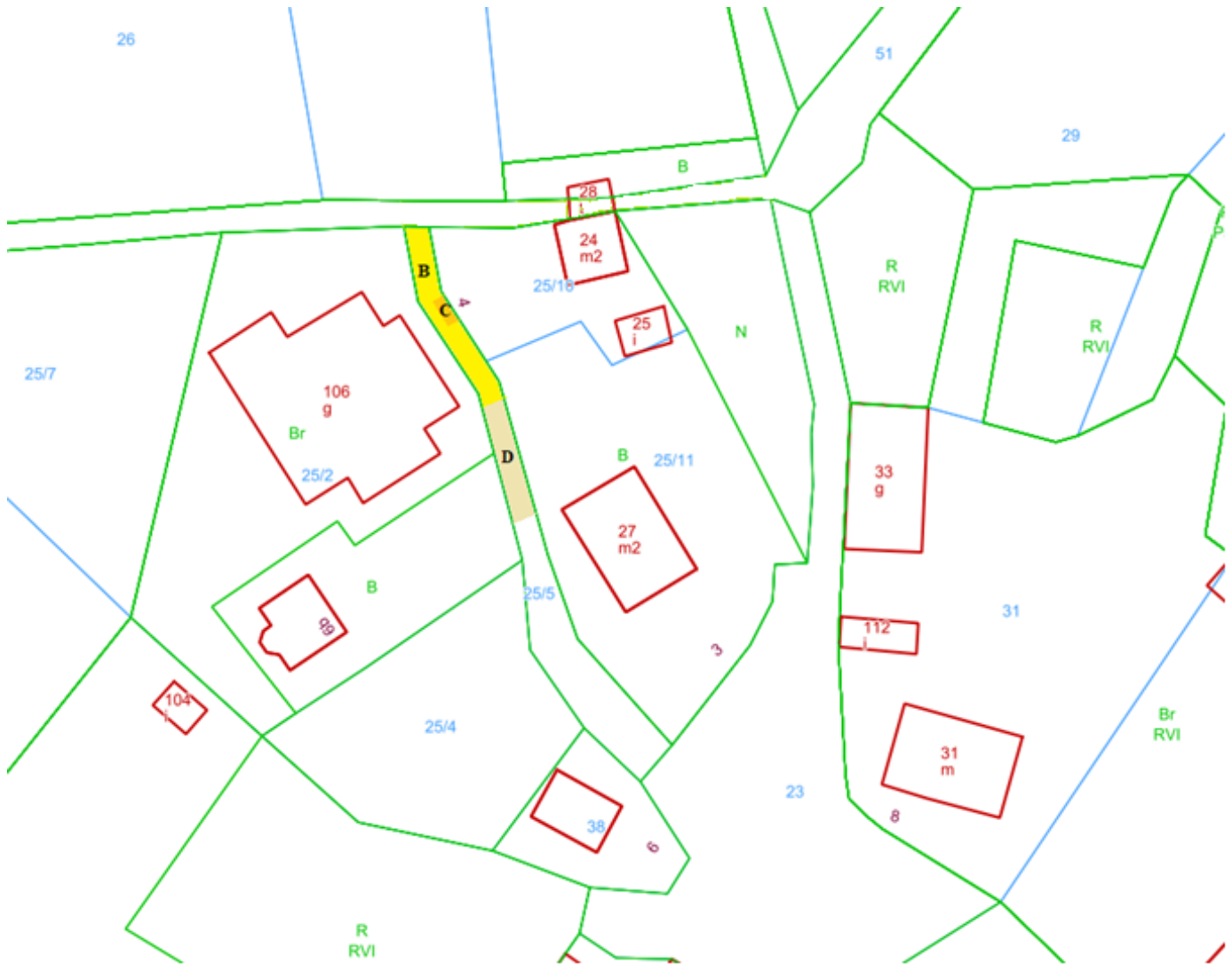
**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 527/2025  
Burmistrza Łobza  
z dnia 24 lipca 2025 r.



**Legenda:**

- B** - część nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki oznaczonej numerem 25/5 o pow. 75,0 m<sup>2</sup>, poł. w obrębie Prusinowo, gmina Łobez,
- C** - część nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki oznaczonej numerem 25/5 o pow. 10,0 m<sup>2</sup>, poł. w obrębie Prusinowo, gmina Łobez,
- D** - część nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki oznaczonej numerem 25/5 o pow. 50,0 m<sup>2</sup>, poł. w obrębie Prusinowo, gmina Łobez