

PROTOKÓŁ NR 39 /2021

ze wspólnego posiedzenia komisji stałych Rady Miejskiej w Łobzie w dniu 25 sierpnia 2021 roku.

*Rozpoczęcie posiedzenia – godz. 9⁰⁰
Zakończenie posiedzenia – godz. 11⁵²*

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji Rady Miejskiej w Łobzie – zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik nr 1 do protokołu oraz zaproszeni goście – lista obecności stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył, z upoważnienia przewodniczących stałych komisji, Przewodniczący Komisji Terenów Wiejskich Marek Rokosz.

Zasadniczym tematem posiedzenia było zaopiniowanie materiałów poddawanych pod obrady Rady Miejskiej na sesji w dniu 27 sierpnia 2021 roku. Porządek obrad oraz materiały radni i zaproszeni goście otrzymali na piśmie wraz z zawiadomieniem o posiedzeniu Komisji – załącznik nr 3 do protokołu.

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum;

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Terenów Wiejskich Marek Rokosz. Przywitał wszystkich zebranych. Stwierdził, że w posiedzeniu udział bierze łącznie 14 członków wszystkich komisji na stan 15. Nieobecny radny Sebastian Tomczak.

2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku posiedzenia;

Przewodniczący Komisji Terenów Wiejskich Marek Rokosz poinformował, że porządek obrad oraz materiały radni i zaproszeni goście otrzymali na piśmie wraz z zawiadomieniem o posiedzeniu Komisji. Zapytał, czy są wnioski o zmianę porządku posiedzenia. Wobec braku zgłoszeń porządek posiedzenia uważa się za przyjęty.

3. Informacja o pracy Burmistrza Łobza w okresie międzysesyjnym;

Z powodu nieobecności p. Burmistrza Piotra Ćwikły na dzisiejszym posiedzeniu komisji, pytania do wymienionej informacji radni zadadzą na sesji.

3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Łobez na rok 2020;

Szczegółowego omówienia wprowadzonych zmian do budżetu gminy na rok 2021 dokonała Skarbnik Gminy Olga Radziwanowska.

Radna Joanna Janicka-Lont zapytała czy zasadny, pilny i potrzebny jest wydatek na wykonanie dokumentacji instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach Urzędu Miejskiego w Łobzie?

Z-ca Burmistrza Tomasz Sobolewski powiedział, że jest to tylko propozycja. Jesteśmy jednym z niewielu urzędów nieposiadającym klimatyzacji. Klimat na zewnątrz się ociepla i proces budowy instalacji powinniśmy rozpocząć.

Przewodnicząca Rady Joanna Sienkiewicz w pełni podziela opinię radnej Joanny Janickiej Lont. Za sprawą remontu dachu poprawią się warunki na wyższych piętrach. Nie wprowadzałbym korekty budżetu na rzecz sporządzenia wykonania dokumentacji instalacji klimatyzacji. W zamian zgłaszam wniosek formalny, aby te środki przeznaczyć na naprawę dachu budynku Przedszkola Miejskiego w Łobzie. Stan tego dachu wymaga natychmiastowego remontu. Jest to sytuacja dramatyczna i znacznie pilniejsza niż realizacja klimatyzacji.

Z-ca Burmistrza Tomasz Sobolewski naszym obowiązkiem jest sprawienie, aby ten dach został naprawiony. Rozmawiamy już z kilkoma firmami w tej sprawie.

Radny Mariusz Wijatyk w odniesieniu do wydatku na zakup i montaż platformy wjazdowej na wózki inwalidzkiej dla osób niepełnosprawnych ruchowo zwrócił uwagę, że jest to rozwiązanie połowicznie mało funkcjonalne i niebezpieczne. Uważa, że chodnik przylegający do budynku urzędu jest na to zbyt wąski.

Z-ca Burmistrza Tomasz Sobolewski jest to rozwiązanie optymalne nie mamy innego, chyba że wydamy 400.000 zł na montaż windy od podwórza urzędu. Poza tym konsultowaliśmy te wydatki z radnymi. Trzeba pamiętać, że musimy choć minimalnie dostosować budynek urzędu do przepisów ustawy o dostępności. Zapewnił, że dołożymy wszelkich starań do tego zadania. Sołtys sołectwa Rożnowo Waldemar Lisik wypowiedział się w sprawie funduszu sołeckiego. Zaapelował o większą pomoc w sprawie wydatków przeznaczonych na fundusz sołecki. Wniósł o częstsze spotkania z sołtysami.

Przewodniczący Komisji Terenów Wiejskich Marek Rokosz wyjaśnił, że dzisiejszy projekt uchwały jest dowodem na to, że pewne wnioski zostały wypracowane. Mówimy o drodze w Rożnowie i o środkach, które razem z funduszem sołeckim wspomogą poprawę infrastruktury świetlicy w Rożnowie. To, że w tym momencie nie przeprowadzamy publicznych dyskusów to nie oznacza, że pracy nie ma.

Radna Krystyna Bogucka oznajmiła, że sołtysowi chodziło o Komisję Terenów Wiejskich i rozdysponowanie środków z funduszu sołeckiego. Jedne sołectwa skrupulatnie zarządzają funduszem drugie mniej. Jedni kupują laptopy inni sadzą kwiatki. Trzeba nad tym się zastanowić.

Przewodniczący Komisji Terenów Wiejskich Marek Rokosz musimy pamiętać, że dysponentem funduszu sołeckiego jest Rada sołecka i mieszkańcy wsi. Skoro zdecydowaliśmy się nad pozostawieniem funduszu w takiej formie, to nie może być takiej sytuacji, że narzucamy co będzie robione w poszczególnych sołectwach. W wielu sołectwach jest tak, że realizują one fundusz sołecki w ramach swojego programu. Jeżeli sołtys zgłasza problem, to tam rozmawiamy nad tym konkretnym problemem, czego przykładem jest sołectwo Meszne. Każde sołectwo ma inną sytuację i inny pomysł na realizację funduszu. Poza tym mówiliśmy, że spotkanie z sołtysami odbędzie się we wrześniu br.

Radny Antoni Kuźel uważa, że przy rozdysponowaniu funduszu sołeckiego powinien być obecny pracownik z urzędu. Zawsze fachowo doradzi co można realizować w ramach funduszu a co nie jest takim wydatkiem.

Radna Wiesława Romejko dopytała o przebudowę drogi w ulicy Podgórznej. Wyjaśnień udzieliła Skarbnik Gminy Olga Radziwanowska

Radna Wiesława Romejko zgłosiła wniosek formalny, aby wydatki na zakup i montaż platformy wjazdowej na wózki inwalidzkiej dla osób niepełnosprawnych ruchowo przesunąć do rezerwy ogólnej.

Z-ca Burmistrza Tomasz Sobolewski wniósł, aby te środki jednak zachować, aby móc dostosować budynek urzędu do osób niepełnosprawnych ruchowo.

Przewodniczący Komisji Marek Rokosz poddał pod głosowanie wniosek formalny zgłoszony przez radną Wiesławę Romejko, aby wydatki na zakup i montaż platformy wjazdowej na wózki inwalidzkiej dla osób niepełnosprawnych ruchowo przesunąć do rezerwy ogólnej.

Wymieniony wniosek formalny przy 1 głosie „za”; 11 głosach „przeciw” i 2 „wstrzymujących się” nie został przyjęty.

Następnie Przewodniczący Komisji Marek Rokosz poddał pod głosowanie wniosek formalny zgłoszony przez radną Joannę Sienkiewicz, aby wydatek na wykonanie dokumentacji instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach urzędu przeznaczyć na naprawę dachu budynku Przedszkola Miejskiego w Łobzie.

W wyniku głosowania wniosek formalny przy 14 głosach został przyjęty.

Projekt uchwały wraz z przyjętym wnioskiem formalnym zaopiniowano pozytywnie jednogłośnie. Głosowało 14 radnych.

5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Łobez na lata 2021 – 2035;

Skarbnik Gminy Olga Radziwanowska szczegółowo przedstawiła zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Łobez na lata 2021 – 2035.

Po uzyskaniu dodatkowych wyjaśnień projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie jednogłośnie. Głosowało 14 radnych.

6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy w budynku przy ul. Sikorskiego 6 w Łobzie;

Objaśnienia wymienionego projektu uchwały dokonał Z-ca Burmistrza Tomasz Sobolewski.

Projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie przy 12 głosach „za” i 2 „wstrzymujących się”. Głosowało 14 radnych.

7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy w budynku przy ul. Niepodległości 66 w Łobzie;

Z-ca Burmistrza Tomasz Sobolewski powiedział, że Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna złożyła wniosek o wydzierżawienie lokalu użytkowego znajdującego się na parterze budynku przy ul. Niepodległości 66. Okres pandemii pokazał szczególną potrzebę zwiększenia liczby osób zatrudnionych oraz ilości zajmowanych pomieszczeń.

Radny Mariusz Wijatyk przypomniał, że przy zakupie budynku przy ul. Sikorskiego wskazywaliśmy na to, że jeżeli przeznaczymy jego powierzchnię na gabinety lekarskie to stracimy najem przy ul. Niepodległości. Pozostaje zatem fakt co zrobić z tym obiektem, który nam pozostał. W rozmowie z p. burmistrzem Piotrem Ćwikłą usłyszał, że mają tu powstać mieszkania. Teraz słyszymy, że mieszkań nie będzie a w zamian parter tego budynku ma być wynajmowany przez sanepid. Podejmując uchwałę chciałbym zapytać o szczegóły tego najmu. Na jaki okres czasu, na jakich warunkach i jakiej wysokości będą opłaty.

Z-ca Burmistrza Tomasz Sobolewski powiedział, że dzierżawimy 152 metry kwota 5,08 zł netto + 23% Vat. Dzierżawimy na takich samych warunkach jak poprzedni dzierżawca.

Przewodnicząca Rady Joanna Sienkiewicz powiedziała, że wspólnie z Przewodniczącym Komisji Budżetowej Mariuszem Wiatykiem rozmawialiśmy w tej sprawie z p. Burmistrzem Piotrem Ćwikłą i usłyszeliśmy, że będzie to kwota 15 zł za metr. Tak jak to jest przy dzierżawie budynku przy ul. Sikorskiego. Teraz słyszymy, że to to ma być dużo mniej. Prosi o wyjaśnienie. Potrzeba funkcjonowania stacji sanitarnej jest zrozumiała i dochody bieżące gminy to wszystko jest bardzo istotne. Jednak w dobie dzisiejszych realiów ta kwota jest trudna do zaakceptowania.

Z-ca Burmistrza Tomasz Sobolewski powiedział, że do sesji wszystkie te informacje dokładnie ustalili.

Projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie przy 6 głosach „za”; 1 „przeciw” i 7 „wstrzymujących się”. Głosowało 14 radnych.

8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Łobeskiego na realizację zadania pn. „Wykonanie chodnika w miejscowości Rożnowo Łobeskie”;

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie jednogłośnie.

9. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającego uchwałę Nr XLIV/345/2018 Rady Miejskiej w Łobzie z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie wprowadzenia odstępstwa od zakazu spożywania napojów alkoholowych w miejscach publicznych na terenie Gminy Łobez;

Wprowadzenia do wymienionego projektu uchwały dokonał Kierownik Wydziału Edukacji Kultury i Zdrowia Piotr Blumesztajn.

Radny Mariusz Wijatyk zwrócił uwagę, że podczas festiwalu kultury praktyka pokazała, że społeczeństwo nasze potrafi się zachować. Jedyne zauważyć było można, że alkohol w bardzo kulturalny sposób spożywano w miejscu przy wiacie znajdującej się przy rz. Redze. Była tu zachowana harmonia nie było agresywnych sytuacji. Praktyka tych dni i tych imprez wskazała, że wszelki radykalizm nigdy nie jest dobry. Potrzebny jest zdrowy rozsądek i złoty środek. Proponuje, aby ograniczyć ten teren do wąskiego pasa przy Redze będzie to niezbędne minimum. Od wiaty przy Redze jest daleki dystans do terenu rekreacyjnego.

Z-ca Burmistrza Tomasz Sobolewski powiedział, że musimy mieć świadomość, że codziennie zostawiane są tam puste butelki jak po imprezie alkoholowej.

Kierownik Wydziału Edukacji Kultury i Zdrowia Piotr Blumesztajn powiedział, że uchwała dotyczy wyłączenia w całości tego terenu. Niestety spożycie alkoholu wzrasta. Nie chcemy uczyć młodzieży, że w tego typu miejscach można spożywać alkohol bez ograniczeń.

Przewodnicząca Rady Joanna Sienkiewicz - widzimy tutaj dwie racje, które musimy uwzględnić podejmując decyzję. Pierwszą i zrozumiałą jest optyka Kierownika Piotra Blumensztajna o zapobieganiu alkoholizmowi i zachowań, które w związku z tym są niebezpieczne. Ale też przychyliam się do optyki radnego Mariusza Wijatyka do wdrożenia pewnego procesu. Zobaczmy, jak to wygląda czy zaufanie jakie chcielibyśmy okazać naszym mieszkańcom traktując ich jako ludzi odpowiedzialnych i dorosłych, którzy rozumieją, że zakaz nie jest wymierzony w nich tylko dostosowanie tej przestrzeni do potrzeb wszystkich mieszkańców. Propozycja ta może być ciekawym kompromisem, którego rezultat możemy sprawdzić dopiero w praktyce. Zobaczmy, jak to zadziała czy będzie sprzyjać naszym intencjom czy wręcz przeciwnie.

Radna Joanna Janicka – Lont nie jestem za promowaniem spożywania alkoholu w żaden sposób, ale musimy dać furtkę ludziom dorosłym którzy chcą kulturalnie spożyć alkohol. Przychyliam się do propozycji złożonej przez radnego Mariusza Wijatyka.

Z-ca Burmistrza Tomasz Sobolewski - zgadzam się, kompromis przyjmujemy. Wydzielony teren odpowiednio oznaczymy w załączniku graficznym.

Kierownik Wydziału Edukacji Kultury i Zdrowia Piotr Blumesztajn oznajmił, że zmiana projektu uchwały wraz z załącznikiem graficznym zostanie przygotowana do sesji.

Przewodniczący Komisji Marek Rokosz poddał pod głosowanie wniosek formalny zgłoszony przez radnego Mariusza Wijatyka o wyłączenie z zakazu spożywania napojów alkoholowych - terenu usytuowanego przy wiacie znajdującej się przy rz. Redze na Starym Boisku - Wymieniony wniosek formalny zaopiniowano pozytywnie przy 8 głosach „za”; 2 „przeciw” i 3 „wstrzymujących się”. Głosowało 13 radnych.

Projekt uchwały wraz z przyjętym wnioskiem formalnym zaopiniowano pozytywnie przy 8 głosach „za”; 1 „przeciw” i 4 „wstrzymujących się”. Głosowało 13 radnych.

10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Nr XXII/159/2016 Rady Miejskiej w Łobzie z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Łobez;

Po uzyskaniu dodatkowych wyjaśnień projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

11. Komunikaty i informacje.

Nie zgłoszono

12. Zamknięcie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Przewodniczący Marek Rokosz zamknął wspólne posiedzenie komisji stałych Rady Miejskiej w Łobzie.

Protokół sporządzono w jednym egzemplarzu.

Przewodniczył
Przewodniczący Komisji Terenów Wiejskich

Marek Rokosz

Protokołowała:
Aneta Dajnowska