

**Zarządzenie Nr 612/2025**  
**Burmistrza Łobza**  
**z dnia 28 października 2025 r.**

**w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowych stanowiących części działek położonych w obrębie 1 miasta Łobez przy ul. Siewnej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 poz. 1153, 1463) oraz art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.<sup>1</sup>) zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Ogłasza się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowych stanowiących części działek położonych w obrębie 1 miasta Łobez przy ul. Siewnej, oznaczonych numerami:

1. 67 o pow. 216,0 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SZ1L/00011639/4, z przeznaczeniem na utrzymanie zieleni,
2. 67 o pow. 8,0 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SZ1L/00011639/4, z przeznaczeniem na cele składowe,
3. 396/105 o pow. 65,0 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SZ1L/00003343/3, z przeznaczeniem na utrzymanie zieleni.

**§ 2.**

Ustala się stawkę wywoławczą czynszu do przetargu w minimalnej wysokości:

1. dla części nieruchomości określonych w §1 ust. 1 i 3 - 0,13 zł/m<sup>2</sup> + 23% podatku od towarów i usług VAT, w stosunku rocznym,
2. dla części nieruchomości określonej w §1 ust. 2 - 0,50 zł/m<sup>2</sup> + 23% podatku od towarów i usług VAT, w stosunku miesięcznym.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080.