

Zarządzenie Nr 695/2026
Burmistrza Łobza
z dnia 10 lutego 2026 r.

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki oznaczonej numerem 1910/7 położonej w obrębie 1 miasta Łobez w pobliżu ul. Niepodległości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 poz. 1153 i 1436) oraz art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.¹) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Ogłasza się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1910/7 położonej w obrębie 1 miasta Łobez w pobliżu ul. Niepodległości, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SZ1L/00006950/2 o powierzchni:

1. 2386,0 m², z przeznaczeniem na prowadzenie działalności związanej z turystyką i rekreacją,
2. 0,0016 ha z przeznaczeniem na posadowienie paneli fotowoltaicznych.

§ 2.

Ustala się stawkę wywoławczą czynszu do przetargu w minimalnej wysokości:

1. dla części nieruchomości określonej w §1 ust. 1- 0,08 zł/m² + 23% podatku od towarów i usług VAT, w stosunku miesięcznym,
2. dla części nieruchomości określonej w §1 ust. 2 – 15 000,00 zł/ha + 23% podatku od towarów i usług VAT, w stosunku rocznym.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080.