

ZARZĄDZENIE NR 699/2026
BURMISTRZA ŁOBZA

z dnia 12 lutego 2026 r.

w sprawie określenia zasad obliczania prewspółczynnika VAT i współczynnika proporcji sprzedaży

Na podstawie art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) w związku z art. 86 ust. 2a - 2h, art. 90 ust. 3 - 6 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.¹⁾) i rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 17 grudnia 2015 r. w sprawie sposobu określenia zakresu wykorzystywania nabywanych towarów i usług do celów działalności gospodarczej w przypadku niektórych podatników (Dz.U. z 2021 r. poz. 999), zarządza się co następuje:

§ 1. Ilekroć w zarządzeniu jest mowa o:

- 1) jednostce budżetowej - rozumie się przez to jednostki organizacyjne Gminy Łobez działające w formie jednostek budżetowych;
- 2) urządzie obsługującym JST - rozumie się przez to Urząd Miejski w Łobzie obsługujący Gminę Łobez;
- 3) prewspółczynnika - rozumie się przez to proporcję ustaloną na podstawie art. 86 ust. 2a ustawy o podatku od towarów i usług;
- 4) współczynnika proporcji sprzedaży - rozumie się przez to proporcję ustaloną na podstawie art. 90 ust. 3 ustawy o podatku od towarów i usług.

§ 2. 1. Zasady obliczenia prewspółczynnika przez jednostki budżetowe określone zostały w załączniku Nr 1 do zarządzenia.

2. Zasady obliczenia prewspółczynnika przez Urząd Miejski w Łobzie jako jednostę obsługującą Gminę Łobez określone zostały w załączniku Nr 2 do zarządzenia.

3. Dla danego roku podatkowego wstępny prewspółczynnik ustala się w oparciu o dane z roku poprzedniego.

4. Dla celów korekty, rzeczywisty prewspółczynnik będzie ustalony na podstawie danych z roku w którym dokonywano odliczenia podatku naliczonego na podstawie wstępnego prewspółczynnika.

§ 3. 1. Podstawą obliczenia współczynnika proporcji sprzedaży dla danej jednostki budżetowej będą w szczególności dane wynikające ze składanych za dany rok informacji cząstkowej VAT-7 oraz dane księgowe.

2. Współczynnik proporcji sprzedaży będzie ustalony jako udział rocznego obrotu realizowanego przez tę jednostkę z tytułu czynności, w związku z którymi przysługuje prawo do obniżenia podatku VAT należnego w całkowitym obrocie realizowanym przez tę jednostkę z tytułu czynności objętych ustawą o VAT (czynnościami zwolnionymi i opodatkowanymi według stawek VAT).

3. Sposób obliczenia współczynnika proporcji sprzedaży określony został w załączniku Nr 3 do zarządzenia.

4. Współczynnik proporcji sprzedaży określa się procentowo i zaokrągla w górę do najbliższej liczby całkowitej.

5. Dla danego roku podatkowego wstępny współczynnik proporcji sprzedaży ustala się na podstawie danych z roku poprzedniego.

6. Dla celów korekty rzeczywisty współczynnik proporcji sprzedaży będzie ustalony na podstawie danych z roku, w którym dokonywano odliczenia podatku VAT naliczonego na podstawie wstępnego współczynnika.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi Gminy.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2025 r. poz. 894, 896, 1203, 1541 i 1811.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2026 r.

Burmistrz Łobza

Piotr Ćwikła

**Zasady obliczenia prewspółczynnika
 przez jednostki budżetowe Gminy Łobez**

lp.	zakres danych	kwota	źródło pochodzenia danych
1	2	3	4
1	Dochody wynikające ze sprawozdań budżetowych jednostki powiększone o kwotę stanowiącą równowartość środków przeznaczonych na zasilenie tej jednostki celem realizacji przypisanych jej zadań jednostki samorządu terytorialnego, z wyjątkiem środków przeznaczonych na wypłatę, na podstawie odrębnych przepisów, zasiłków, zapomóg i innych świadczeń o podobnym charakterze na rzecz osób fizycznych		roczne sprawozdania Rb-27S, Rb-28S i Rb-34S
2	Wyłączenia z dochodów - razem		
	dochody, o których mowa w art.5 ust.2 pkt. 4 lit. b-d i pkt 5 ustawy o finansach publicznych odsetki od środków na rachunkach bankowych odsetki od udzielonych pożyczek i od posiadanych papierów wartościowych dywidendy z tytułu posiadanych praw majątkowych spadki zapisy i darowizny w postaci pieniężnej na rzecz jednostek sektora finansów publicznych		sprawozdanie roczne jednostkowe Rb - 27S, dane z ewidencji księgowej jednostki
3	Dochody wykonane jednostki (D) (1-2)		

I. Prewspółczynnik dla jednostki budżetowej

$$X = \frac{A \times 100}{D}$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

X - proporcja określona procentowo, zaokrąglona w górę do najbliższej liczby całkowitej

A - roczny obrót z działalności gospodarczej zrealizowany przez jednostkę budżetową

D - dochody wykonane jednostki budżetowej

**Zasady obliczenia prewspółczynnika
przez Urząd Miejski w Łobzie jako jednostę obsługującą Gminę Łobez**

lp.	zakres danych	kwota	źródło pochodzenia danych
1	2	3	4
1	Dochody wynikające ze sprawozdania z wykonania budżetu JST		sprawozdanie Rb-27S lub Rb-NDS
2	Wyłączenia z dochodów - razem (2a+2b+2c+2d+2e+2f+2g)		
2a	dochody, o których mowa w art.5 ust.2 pkt. 4 lit. b-d i pkt 5 ustawy o finansach publicznych odsetki od środków na rachunkach bankowych odsetki od udzielonych pożyczek i od posiadanych papierów wartościowych dywidendy z tytułu posiadanych praw majątkowych spadki zapisy i darowizny w postaci pieniężnej na rzecz jednostek sektora finansów publicznych		sprawozdanie roczne jednostkowe Urzędu Miejskiego Rb - 27S, dane z ewidencji księgowej Urzędu Miejskiego
2b	zwrot różnicy podatku, o której mowa w art. 87. ust. 1 ustawy, lub zwrot kwoty podatku naliczonego, o której mowa w art. 86 ust 8 pkt 1 ustawy		deklaracje VAT
2c	dochody wykonane jednostki(ek) budżetowej(ych) powiększone o kwotę stanowiącą równowartość środków przeznaczonych na wypłatę przez tę jednostkę, na podstawie odrębnych przepisów, zasiłków, zapomóg i innych świadczeń o podobnym charakterze na rzecz osób fizycznych celem realizacji zadań jednostki samorządu terytorialnego dochody wykonane jednostek organizacyjnych wydatki wykonane jednostek organizacyjnych		sprawozdania roczne jednostkowe jednostek budżetowych Rb-27S i Rb-28S
2d	środki finansowe pozostające na wydzielonym rachunku, o którym mowa w art.. 223 ust. 1 ustawy o finansach publicznych, odprowadzone na rachunek budżetu jednostki samorządu terytorialnego		sprawozdanie roczne jednostkowe Urzędu Miejskiego Rb - 27S
2e	kwoty stanowiące równowartość środków, innych niż stanowiące zapłatę, o której mowa w art. 29a ust.1 ustawy, przekazanych zakładom budżetowym, innym jednostkom sektora finansów publicznych oraz innym osobom prawnym lub jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej z wyłączeniem kwot, które zostały zwrócone, celem realizacji przez te podmioty zadań jednostki samorządu terytorialnego dotacje podmiotowe dotacje celowe		sprawozdanie roczne jednostkowe Urzędu Miejskiego Rb - 28S
2f	odszkodowania należne jst, pomniejszone o kwoty odszkodowań stanowiących zapłatę, o których o których mowa w art.. 29a ust. 1 ustawy		sprawozdanie roczne jednostkowe Urzędu Miejskiego Rb - 28S
2g	sprzedaż środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych podlegających amortyzacji oraz gruntów i praw wieczystego użytkowania gruntów, jeżeli są zaliczane do środków trwałych JST		dane z ewidencji księgowej Urzędu Miejskiego w Łobzie
3	Dochody wykonane Urzędem (Dujst) (1-2)		

I. Prewspółczynnik dla Urzędu Miejskiego

$$X = \frac{A \times 100}{\text{Dujst}}$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

- X - proporcja określona procentowo, zaokrąglona w górę do najbliższej liczby całkowitej
- A - roczny obrót z działalności gospodarczej zrealizowany przez urząd obsługujący jednostkę samorządu terytorialnego, stanowiący część rocznego obrotu jednostki samorządu terytorialnego z działalności gospodarczej
- Dujst - dochody wykonane urzędu obsługującego jednostkę samorządu terytorialnego

Załącznik nr 3 do zarządzenia nr 699/2026
 Burmistrza Łobza
 z dnia 12 lutego 2026 r.

Współczynnik proporcji sprzedaży
dla
wyliczony na podstawie obrotów sprzedaży w roku

Lp.	Miesiąc	Sprzedaż zwolniona	Sprzedaż 5%		Sprzedaż 8%		Sprzedaż 22%		Sprzedaż 23%		sprzedaż środków trwałych 23%	
			Netto	VAT	Netto	VAT	Netto	VAT	Netto	VAT	Netto	VAT
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	styczeń											
2.	luty											
3.	marzec											
4.	kwiecień											
5.	maj											
6.	czerwiec											
7.	lipiec											
8.	sierpień											
9.	wrzesień											
10.	październik											
11.	listopad											
12.	grudzień											
RAZEM		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

$$P = \frac{\text{kol.4} + \text{kol.6} + \text{kol.8} + \text{kol.10} - \text{kol.12}}{\text{kol.3} + \text{kol.4} + \text{kol.6} + \text{kol.8} + \text{kol.10} - \text{kol.12}}$$

P współczynnik proporcji sprzedaży