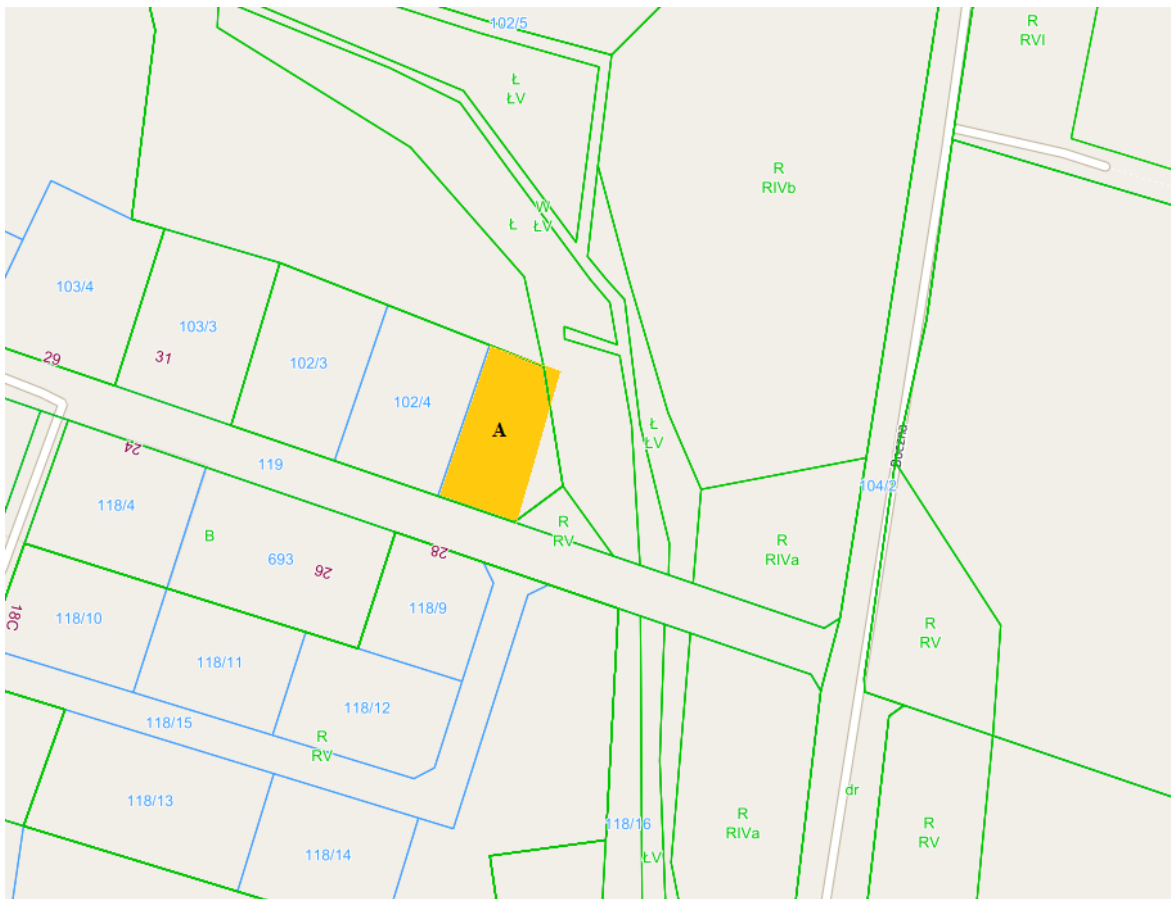


W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę położonej na terenie miasta Łobez

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Burmistrz Łobza podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki oznaczonej numerem **102/5 o pow. 0,0968 ha** (RIVa – 0,0948 ha, ŁV – 0,0020 ha), położonej w obrębie 2 miasta Łobez przy ul. Rolnej, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SZ1L/00026943/6, zgodnie z zaznaczeniem literą A na poniższej mapie:



Przeznaczenie nieruchomości: ww. część nieruchomości przeznaczona jest na cele rolne związane z hodowlą pszczół.

Opis nieruchomości: przedmiotowa część działki jest zagospodarowana, na gruncie znajdują się drewniane ule oraz kontener blaszany, które stanowią własność dzierżawcy.

Obciążenia nieruchomości: przedmiotowa część nieruchomości obciążona jest umową dzierżawy z okresem obowiązywania do dnia 23 lipca 2026 r.

Opłaty z tyt. wydzierżawienia przedmiotowej części nieruchomości:

- minimalna stawka czynszu za dzierżawę 1 ha gruntu wynosi 10,0 q żyta w stosunku rocznym,

- cena żyta ustalana jest corocznie przez Prezesa GUS i opublikowana w Monitorze Polskim,
- dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych, a w szczególności podatku od nieruchomości, związanych z wydzierżawianą nieruchomością.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do dnia 31 marca każdego roku za bieżący rok w kasie Urzędu Miejskiego w Łobzie lub przelewem na konto Gminy Łobez nr 89 9375 1038 2600 4835 2000 0010 w Banku Spółdzielczym w Goleniowie O/Łobez.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Po upływie ww. terminu zostanie podjęte zarządzenie o terminie i formie przetargu.

Wykaz wywieszono dnia 30 kwietnia 2026 r.