

RAPORT PODSUMOWAUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH DO PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY ŁOBIEZ

Raport został sporządzony w dniu 15 maja 2026 r. w Urzędzie Miejskim w Łobzie przez Anetę Moczulską, pracownika Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Łobzie.

I. Wprowadzenie

W trakcie procedury sporządzania projektu planu ogólnego gminy występuje obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych (art. 13i ust. 3 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538). Konsultacje społeczne mają na celu przedstawienie, przybliżenie interesariuszom projektu planu ogólnego, aby po zapoznaniu się z jego treścią, mogli zająć stanowisko odnośnie przyjętych w nim rozwiązań.

II. Podstawa prawna

Obowiązek wykonania raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych wynika wprost z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538).

Przewidziane w prawie formy i czas konsultacji społecznych, zawarte są w art. 8i i art. 8j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538).

Art. 8i

1. Formami konsultacji społecznych są:

- 1) zbieranie uwag;*
- 2) spotkania otwarte, panele eksperckie lub warsztaty, poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego;*
- 3) spotkania plenerowe lub spacery studyjne, zorganizowane na obszarze objętym aktem planowania przestrzennego;*
- 4) ankiety lub geoankiety;*
- 5) wywiady, prowadzenie punktu konsultacyjnego lub dyżury projektanta.*

2. Konsultacje społeczne prowadzi się z wykorzystaniem co najmniej formy, o której mowa w ust. 1 pkt 1, jednej z form, o których mowa w ust. 1 pkt 2, oraz jednej z form, o których mowa w ust. 1 pkt 3-5.

3. Dopuszcza się przeprowadzenie konsultacji społecznych również w innych formach niż określone w ust. 1.

4. Konsultacje społeczne w zakresie form, o których mowa w ust. 1 pkt 4, prowadzi się w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej. Konsultacje te można prowadzić w szczególności za pomocą formularzy udostępnionych przez organ sporządzający projekt aktu planowania przestrzennego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu, a także w innej formie, jeżeli zostanie ona określona przez ten organ w ogłoszeniu o rozpoczęciu konsultacji społecznych.

5. Wójt, burmistrz albo prezydent miasta, jeżeli jest to niezbędne dla poznania potrzeb, zebrania stanowisk i pomysłów interesariuszy oraz ich oceny lub rozwijania dialogu między interesariuszami w ramach kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej, może wymagać od interesariuszy

CMK

uczestniczących w konsultacjach społecznych, o których mowa w ust. 1 pkt 4, podania imienia i nazwiska albo nazwy, adresu zamieszkania lub siedziby oraz adresu poczty elektronicznej, o ile interesariusz taką posiada.

6. Konsultacje społeczne, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3:

- 1) prowadzi się, umożliwiając interesariuszom wypowiedzanie się, zadawanie pytań i zgłaszanie uwag;
- 2) mogą być przeprowadzane za pomocą środków porozumiewania się na odległość, zapewniających jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku, w sposób umożliwiający zadawanie pytań w formie zapisu tekstowego;
- 3) prowadzi się z udziałem pracownika urzędu obsługującego organ sporządzający akt planowania przestrzennego lub podmiotu upoważnionego do opracowania tego aktu planowania przestrzennego.

7. Z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządza się protokoły.

Art. 8j.

Konsultacje społeczne, o których mowa w art. 8i ust. 1:

- 1) pkt 1 i 4, prowadzi się przez okres co najmniej 28 dni;
- 2) pkt 2 i 3, przeprowadza się nie wcześniej niż po upływie 7 dni od dnia rozpoczęcia konsultacji społecznych, i nie później niż na 7 dni przed ostatnim dniem terminu, o którym mowa w pkt 1.

III. Przebieg konsultacji społecznych do projektu planu ogólnego gminy Łobez

Burmistrz Łobza ogłoszeniem z dnia 3 kwietnia 2026 r. podał do publicznej wiadomości informację o rozpoczęciu konsultacji społecznych do projektu planu ogólnego gminy Łobez wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do tego projektu. Konsultacje trwały od 9 kwietnia 2026 r. do 11 maja 2026 r.

Ogłoszenie o konsultacjach społecznych do projektu planu ogólnego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ukazało się:

- w lokalnej prasie – Kurier Szczeciński,
- w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łobzie – na tablicy ogłoszeń,
- na stronie internetowej urzędu lobez.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Łobzie bip.lobez.pl,
- w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie – na tablicach ogłoszeń w mieście oraz wszystkich sołectwach gminy Łobez.

W ogłoszeniu zawarto informacje na temat sposobów, miejsc i terminów prowadzenia konsultacji społecznych. Spośród przewidzianych w ww. ustawie form konsultacji wybrano:

- zbieranie uwag,
- przeprowadzenie geoankiety,
- spotkanie otwarte.

W ramach ww. konsultacji:

- udostępniano w Urzędzie Miejskim w Łobzie, ul. Niepodległości 13, 73-150 Łobez, pok. 8, w godzinach pracy urzędu, tj. poniedziałek-piątek: 7:30- 15:30 do wglądu zgromadzona dokumentację, w tym projekt ww. planu ogólnego oraz prognozę oddziaływania na środowisko, wykaz wniosków do planu ogólnego oraz informacje o sporządzanym akcie planowania przestrzennego; projekt planu ogólnego oraz prognoza dostępne były również w wersji elektronicznej na BIPie Urzędu Miejskiego w Łobzie bip.lobez.pl oraz na platformie Voxly voxly.pl/lobez;
- zbierano uwagi w postaci pism utrwalonych na papierze oraz w postaci elektronicznej, wzór formularza do składania uwag dostępny był w siedzibie Urzędu Miejskiego w Łobzie, ul.

OK

- Niepodległości 13, 73-150 Łobez, pok. 8 oraz w wersji elektronicznej na BIPie Urzędu Miejskiego w Łobzie bip.lobez.pl i na platformie Voxly voxly.pl/lobez;
- prowadzono geoankietę na platformie Voxly voxly.pl/lobez;
 - zorganizowano spotkanie otwarte w dniu 23 kwietnia 2026 r. w Hali Widowiskowo-Sportowej w Łobzie, ul. Niepodległości 13, 73-150 Łobez, o godz. 16:00.

W okresie przeznaczonym na konsultacje społeczne do Urzędu Miejskiego w Łobzie wpłynęły uwagi, zarówno w formie tradycyjnej – papierowej, jak i elektronicznej. Zestawienie tabelaryczne uwag wraz z opisem czynności zawarto w załączniku nr 1 do niniejszego raportu.

W przewidzianym wyżej terminie interesariusze brali również udział w geoankiecie przygotowanej na platformie voxly.pl/lobez. Wzór geoankiety w postaci zrzutów ekranu z platformy voxly.pl/lobez wraz z opisem czynności oraz zestawieniami tabelarycznymi przedstawiono w załączniku nr 2 do niniejszego raportu.

Ze spotkania otwartego został sporządzony protokół, którego kopię przedstawia się jako załącznik nr 3 do niniejszego raportu.

IV. Podsumowanie

Po przeprowadzeniu wszystkich wskazanej wyżej czynności, należy stwierdzić, iż konsultacje społeczne do projektu planu ogólnego gminy Łobez wraz z prognozą oddziaływania na środowisko cieszyły się sporym zainteresowaniem mieszkańców. Świadczy o tym ilość uwag, które wpłynęły do urzędu, jak i liczna obecność na spotkaniu otwartym. Cieszy również fakt, że mieszkańcy korzystają z narzędzi elektronicznych w trakcie konsultacji – uwagi składano również w formie elektronicznej i wypełniono geoankietę za pośrednictwem platformy voxly.pl/lobez.

Część uwag zawartych w wykazie załączonym do niniejszego raportu została uwzględniona, w związku z czym naniesiono stosowne zmiany. Treść geoankiety została przeanalizowana pod kątem opinii interesantów o projekcie pog. Po analizie stwierdzono, iż wprowadzone korekty nie skutkują koniecznością powtarzania wcześniejszych kroków procedury planistycznej oraz powtarzania samych konsultacji społecznych.

Raport Sporządziła: Aneta Moczulska

INSPEKTOR

.....
inż. Aneta Moczulska
(podpis)


BURMISTRZ ŁOBZA
mgr Piotr Cwikła

.....
(podpis Burmistrza Łobza)

Załączniki do raportu:

1. Protokół ze zbierania uwag wraz z wykazem uwag i propozycją ich rozpatrzenia
2. Protokół z przeprowadzenia geoankiety
3. Kopia protokołu ze spotkania otwartego wraz z listą obecności

CM

