

**W Y K A Z**  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia na terenie miasta Łobez

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), Burmistrz Łobza podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości przeznaczonej do zbycia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości					Opis nieruchomości	Cena netto (w zł)	Przeznaczenie działki
	Adres	Nr działki	Nr obrębu	Pow. (ha)	Księga wieczysta			
1	Bonin	6	Bonin	0,68	SZ1L/00022925/6	Działka gruntu o pow. 0,68 ha (dr – 0,68 ha), stanowiąca leśną drogę wewnętrzną o nawierzchni nieutwardzonej. Granice działki tworzą kształt nieregularny, wydłużony. Konfiguracja terenu zróżnicowana. Działka stanowi część zwartej kompleksu leśnego o dominującym gatunku drzewostanu sosna. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez działki nr 349 i 282 o nawierzchni częściowo utwardzonej brukiem. Działka nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Przez teren działki przebiega przewód gazowy gs160. Działka jest wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.	70 100,00 zł	Przedmiotowa część nieruchomości została przeznaczona do zbycia. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łobez, uchwalonym w dniu 31 marca 2021 r. przez Radę Miejską w Łobzie (Uchwała nr XXXVI/245/2021), teren przedmiotowej działki posiada następujące ustalenia: <b>1) Tereny dróg, ciągów komunikacji pieszej i rowerowej, placów.</b>
2	Bonin	53/3	Bonin	1,24	SZ1L/00022925/6	Działka gruntu o pow. 1,24 ha (dr – 1,24 ha), stanowiąca leśną drogę wewnętrzną o nawierzchni nieutwardzonej. Granice działki tworzą kształt nieregularny, wydłużony. Konfiguracja terenu zróżnicowana. Działka stanowi część zwartej kompleksu leśnego o dominującym gatunku drzewostanu sosna, buk i dąb. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – droga wojewódzka nr 151 relacji Świdwin – Gorzów Wlkp. Działka nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Działka jest wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.	144 100,00 zł	Przedmiotowa część nieruchomości została przeznaczona do zbycia. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łobez, uchwalonym w dniu 31 marca 2021 r. przez Radę Miejską w Łobzie (Uchwała nr XXXVI/245/2021), teren przedmiotowej działki posiada następujące ustalenia: <b>1) Tereny dróg, ciągów komunikacji pieszej i rowerowej, placów.</b>

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, powinny w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu złożyć wnioski o nabycie.

Okres 6 tygodni upływa z dniem 18 sierpnia 2026 r.

Wykaz wywieszono dnia 06 lipca 2026 r.