INFORMACJA

o stanie realizacji zadań inwestycyjnych zaplanowanych na 2026 rok

Realizowanych przez Wydział Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Łobzie

Stan informacji na dzień sporządzenia dokumentu

Dział 600 – Transport i łączność

Rozdział 600-16 – Drogi publiczne gminne

1. Wykonanie dokumentacji projektowej budowy zbiornika retencyjnego na działce nr ewid. 187/1, obręb Poradz

Zakres: Wykonanie dokumentacji projektowej budowy zbiornika retencyjnego, obejmującej: opracowanie map do celów projektowych, uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, sporządzenie przedmiarów robót
i kosztorysów inwestorskich, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, opinii geotechnicznej, inwentaryzacji drzew i krzewów, operatu wodnoprawnego oraz uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Wykonawca	Zakład Inżynierii Komunalnej i Melioracji Zbigniew Gliźniewicz, ul. Przestrzenna 26, 72-300 Gryfice
Wartość zadania	43 050,00 zł
Termin realizacji	20.03.2026 r. –15.12.2026 r.

2. Wykonanie dojścia do cmentarza komunalnego przy ul. Spokojnej w Łobzie (od ul. Słowackiego)

Zakres: Wykonano dojście do cmentarza komunalnego, zlokalizowanego na działce geodezyjnej nr 1915, obręb nr 1 miasto Łobez, od strony ul. Spokojnej. Zakres obejmował:

- wykonanie odcinka z kostki betonowej o długości 20 m i szerokości 4 m (80 m²);
- wykonanie odcinka z kruszywa łamanego o długości 223 m i szerokości 3 m (669 m²).

Wykonawca	Łobeskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., ul. Wojska Polskiego 17, 73-150 Łobez
Wartość zadania	95 013,75 zł
Termin realizacji	14.05.2026 r. –13.06.2026 r.

Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa

Rozdział 700-07 – Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy

1. Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku świetlicy wiejskiej w Poradzu

Zakres: Wykonano przyłącze kanalizacji sanitarnej do budynku świetlicy wiejskiej, zlokalizowanego na działce nr 39/1, obręb Poradz.

Wykonawca	Łobeskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., ul. Wojska Polskiego 17, 73-150 Łobez
Wartość zadania	11 400,00 zł
Termin realizacji	Październik 2026 r.

2. Sporządzenie inwentaryzacji budynku zlokalizowanego w miejscowości Unimie 7

Zakres: Wykonano inwentaryzację budynku składającą się z części rysunkowej: rzut piwnicy, rzut parteru, rzut poddasza, przekrój wraz z częścią opisową stanu istniejącego budynku w zakresie architektoniczno-budowlanym

Wykonawca	AR PROJEKT Radosław Rutkowski, ul. Sienkiewicza 12/3, 71-311 Szczecin
Wartość zadania	19 680,00 zł
Termin realizacji	czerwiec 2026 r.

Dział 710 – Działalność Usługowa

Rozdział 71035 Cmentarze

1. Wykonanie projektu budowlanego odwodnienia terenu cmentarza komunalnego przy ul. Spokojnej w Łobzie

Zakres: Wykonanie dokumentacji projektowej odwodnienia terenu cmentarza komunalnego przy ul. Spokojnej w Łobzie

Wykonawca	K-ANALIZA Sp. z o.o. ul. Żeromskiego 27; 95-041 Gałków Mały
Wartość zadania	129 150,00 zł
Termin realizacji	Listopad 2027 r.

Dział 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

Rozdział 754-12 – Ochotnicze straże pożarne

1. Modernizacja energetyczna budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Zagórzycach

Zakres: Zakres robót obejmował modernizację energetyczną budynku OSP, w tym:

- docieplenie ścian zewnętrznych budynku;
- modernizację stropodachu poprzez wykonanie pokrycia z membrany dachowej PCV;
- wymianę istniejącej stolarki okiennej na okna trzyszybowe;
- wymianę 2 szt. drzwi zewnętrznych (DZ2);
- wymianę 43 punktów oświetleniowych na energooszczędne oświetlenie LED.

Wykonawca	Zakład Usług Budowlanych i Komunalnych Sp. z o.o., ul. Kopernika 1, 72-315 Resko
Wartość zadania	295 043,64 zł
Termin realizacji	Wrzesień 2026 r.

2. Modernizacja energetyczna budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Boninie

Zakres: Zakres robót obejmował:

- docieplenie ścian zewnętrznych budynku;
- wykonanie nowego pokrycia dachowego z papy podkładowej i termozgrzewalnej papy wierzchniego krycia;
- wymianę stolarki okiennej na okna trzyszybowe;
- wymianę dwuskrzydłowej bramy garażowej na ocieploną bramę segmentową;
- montaż 3 ściennych grzejników elektrycznych o mocy 1 000 W każdy;
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej zasilającej grzejniki, wraz z ułożeniem przewodów, montażem gniazd i pracami wykończeniowymi;
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy nominalnej 2,76 kWp, składającej się z 6 modułów, wraz z magazynem energii o pojemności 5 kWh;

- wykonanie nowej instalacji elektrycznej i 4 punktów oświetleniowych (plafony o mocy 12 W każdy), wraz z pracami towarzyszącymi oraz wykonaniem podkonstrukcji stropu podwieszanego z profili i płyt włóknocementowych.

Wykonawca	Zakład Ogólnobudowlany Tomasz Śliwa, ul. Niepodległości 53, 73-150 Łobez
Wartość zadania	190 959,40 zł
Termin realizacji	Sierpień 2026 r.

Dział 801 – Oświata i wychowanie

Rozdział 801-95 – Pozostała działalność

1. Budowa placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 3 w Łobzie (Budżet Obywatelski osiedla)

Zakres: Dostawa wraz z montażem elementów wyposażenia placu zabaw na terenie Szkoły Podstawowej Nr 3 w Łobzie:

- zestaw zabawowy obejmujący: 3 ślizgawki, 2 elementy wspinaczkowe (linki lub drabinki), 6 mostów/podestów, 5 wież/domków bez dachu, 4 wieże/domki z dachem oraz 1 tubę;
- okrągły stół z ławkami łukowymi o wymiarach 2,4 m × 2,4 m.

Wykonawca	ASTRUS Rafał Nagrabecki, ul. Bojowników o Wolność i Demokrację 9E, 75-209 Koszalin
Wartość zadania	98 926,38 zł
Termin realizacji	Maj 2026 r.

Dział 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

Rozdział 900-01 – Gospodarka ściekowa i ochrona wód

1. Modernizacja sieci wodociągowej wraz z odtworzeniem nawierzchni chodników w ul. Chopina

Zakres: Wymiana sieci wodociągowej, zlokalizowanej w istniejącym przebiegu na działce nr 129, obręb 1 miasta Łobez, wraz z odtworzeniem nawierzchni chodników.

- wymiana 70 mb sieci z rur azbestowo-cementowych DN 100 na rury PE100, SDR17, PN10, DN 110 × 6,6;
- wymiana 3 przyłączy stalowych na przyłącza z rur PE100, SDR11, PN16, DN 32 × 3, o łącznej długości 6 mb;
- wymiana 1 hydrantu podziemnego DN 80;
- wymiana 2 kompletów węzłów wodociągowych DN 100;
- odtworzenie nawierzchni chodników na odcinku 2 × 70 mb, o łącznej powierzchni 259 m².

Wykonawca	Łobeskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., ul. Wojska Polskiego 17, 73-150 Łobez
Wartość zadania	162 576,09 zł
Termin realizacji	Maj 2026 r.

2. Wykonanie projektu budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ul. Kopernika

Zakres: Opracowanie dokumentacji projektowej budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z wymianą sieci wodociągowej na działce nr 125, obręb 1 miasta Łobez, wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Wykonawca	RPI Jacek Więckowski, ul. Sucharskiego 5, 72-315 Resko
Wartość zadania	49 200,00 zł
Termin realizacji	27.02.2026 r. –26.11.2026 r.

Dział 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

Rozdział 900-19 – oznaczenie i nazwa rozdziału wymagają weryfikacji [U3]

1. Budowa przyłączy w miejscowości Poradz

Zakres: Wykonano roboty budowlano-montażowe polegające na budowie przyłączy kanalizacji sanitarnej do budynków mieszkalnych w miejscowości Poradz.

Wykonawca	Łobeskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., ul. Wojska Polskiego 17, 73-150 Łobez
Wartość zadania	338 522,60 zł
Termin realizacji	26.06.2026 r. –25.10.2026 r.

2. Budowa funkcjonalnej infrastruktury społecznej dla mieszkańców wsi Przyborze – altana rekreacyjna i budynek gospodarczy

Zakres: W ramach inwestycji, na utwardzonym podłożu z kostki betonowej, wykonano budynek gospodarczy i altanę oraz wewnętrzną instalację elektryczną.

Wykonawca	Zakład Remontowo-Budowlany Paweł Chrzan, Zimnowoda 64, 42-164 Parzymiechy; KONSTAL Sp. z o.o., Krasne-Lasocice 102, 34-620 Jodłownik
Wartość zadania	98 529,87 zł
Termin realizacji	Czerwiec 2026 r.

3. Wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej zasilania oświetlenia ulicznego (stare boisko)

Zakres: Zadanie obejmowało zwiększenie mocy zasilania energii elektrycznej instalacji starego boiska. Według materiału źródłowego obecna moc zasilania wynosi 40 kW.

Wykonawca	Firma Usługowa AREKS Arkadiusz Druch, ul. Bolesława Chrobrego 37, 73-150 Łobez
Wartość zadania	5 041,00 zł
Termin realizacji	Maj 2026 r.

4. Opracowanie dokumentacji projektowej uzbrojenia terenu pod budownictwo mieszkaniowe – obszar Nowe Osiedle w Łobzie

Zakres: Opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej:

- budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków oraz odcinkami sieci zakończonymi studniami przyłączeniowymi do granic działek;
- budowę sieci wodociągowej wraz ze stacją podnoszenia ciśnienia oraz przyłączami zakończonymi studzienkami wodomierzowymi do granic działek;
- budowę dróg z oświetleniem ulicznym i kanalizacją deszczową oraz zjazdami do działek;
- budowę zjazdu z drogi wojewódzkiej – z działki nr 23/4 na działkę nr 691/7, położone w obrębie 2 miasta Łobez.

Wykonawca	PROEKO Biuro Projektowo-Consultingowe Stanisław Padiasek, Krystyna Padiasek, Piotr Padiasek, ul. Wita Stwosza 3, 71-173 Szczecin
Wartość zadania	233 700,00 zł
Termin realizacji	Grudzień 2026r.

Dział 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

Rozdział 921-09 – Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby

1. Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej przebudowy i remontu budynku Łobeskiego Domu Kultury

Zakres: Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i remontu budynku Łobeskiego Domu Kultury w Łobzie wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. Zakres obejmuje w szczególności:

- branżę architektoniczną: dostosowanie obiektu do potrzeb osób z niepełnosprawnościami zgodnie z audytem dostępności, wydzielenie klatki schodowej i rozwiązania przeciwpożarowe, zmiany układu pomieszczeń, roboty wskazane w audycie energetycznym, projekt technologii podnośnika/dźwigu oraz remont przestrzeni kuchennych;
- branżę konstrukcyjną: zagospodarowanie terenu, w tym miejsc postojowych, konstrukcję szybu podnośnika/dźwigu, niezbędne przebicia i otwory wraz ze wzmocnieniami oraz ekspertyzę konstrukcyjną;
- branżę elektryczną: zasilanie dźwigu, instalacje elektryczne w zakresie przebudowy i wymiany instalacji w budynku, oświetlenie ewakuacyjne oraz instalację fotowoltaiczną;
- branżę sanitarną: przebudowę instalacji centralnego ogrzewania z pozostawieniem źródła ciepła z miejskiej ciepłowni, instalacje wynikające ze zmian funkcjonalnych, hydranty wewnętrzne, wentylację mechaniczną wybranych sal i klimatyzację wybranych sal;
- projekt oddymiania wydzielonej klatki schodowej wraz z rozwiązaniami uruchamiania i powiązaniami międzybranżowymi.

Wykonawca	AR PROJEKT Radosław Rutkowski, ul. Sienkiewicza 12/3, 71-311 Szczecin
Wartość zadania	162 360,00 zł
Termin realizacji	20.04.2026 r. – 15.12.2026 r.

2. Wykonanie koncepcji rozbudowy budynku Łobeskiego Domu Kultury

Zakres: Opracowanie koncepcji rozbudowy Łobeskiego Domu Kultury, obejmującej:

- koncepcję rozbudowy o dwie kondygnacje, w tym łącznik z istniejącym budynkiem;
- weryfikację możliwości realizacji układu w dostępnej kubaturze oraz wstępne sprawdzenie warunków ewakuacji
  i dostępności;
- analizę założenia sali kinowej dla około 250 osób;
- koncepcję funkcjonalno-przestrzenną w formie rzutów wszystkich kondygnacji.

Wykonawca	AR PROJEKT Radosław Rutkowski, ul. Sienkiewicza 12/3, 71-311 Szczecin
Wartość zadania	44 280,00 zł
Termin realizacji	21.04.2026 r. – 15.12.2026 r. Przedłożono wniosek o ujęcie zadania w wydatkach budżetowych, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2026

Dział 926 – Kultura fizyczna

Rozdział 926-01 – Obiekty sportowe

1. Modernizacja kompleksu sportowego „Orlik” przy Szkole Podstawowej nr 2 w Łobzie

Zakres: Wykonano dokumentację projektową umożliwiającą realizację zadania po uzyskaniu dofinansowania.

Wykonawca	PBS Polskie Budownictwo Sportowe Sp. z o.o., pl. Bankowy 2, 00-095 Warszawa
Wartość zadania	4 920,00 zł
Termin realizacji	Luty 2026 r.

2. Opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji obiektów sportowych na Stadionie Miejskim im. Andrzeja Beliny

Zakres: Opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji obiektów sportowych na Stadionie Miejskim im. Andrzeja Beliny, obejmującej:

- arenę lekkoatletyczną: bieżnię okrężną i prostą wraz z odwodnieniem i oświetleniem oraz urządzenia do rzutu oszczepem, pchnięcia kulą, skoku w dal i skoku wzwyż;
- boisko trawiaste do piłki nożnej: automatyczny system nawadniania, piłkochwyty, bramki, kabiny zawodników oraz umocnienie istniejącej skarpy wraz z montażem metalowej konstrukcji siedzisk;
- boisko wielofunkcyjne: drenaż, likwidację istniejącego oświetlenia i wykonanie ogrodzenia;
- niezbędną infrastrukturę techniczną, w tym sieci, instalacje, dojścia i dojazdy;
- opracowanie map do celów projektowych oraz przygotowanie materiałów i uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Wykonawca	LAAR.studio Helena Kułak, ul. Wełniany Rynek 3, 66-400 Gorzów Wielkopolski
Wartość zadania	69 864,00 zł
Termin realizacji	20.03.2026 r. – 20.11.2026 r. Złożono wniosek o aneksowanie terminu umowy

3. Remont hali widowiskowo-sportowej w Łobzie

Zakres: Wykonano dokumentację budowlaną dotyczącą realizacji zadania obejmującego remont hali widowiskowo-sportowej w Łobzie.

Wykonawca	Projektowanie, Kosztorysowanie, Nadzór Budowlany Wykonawstwa Robót Budowlanych Ireneusz Stasiełowicz
Wartość zadania	6 150,00 zł
Termin realizacji	Czerwiec 2026 r.

4. Modernizacja skateparku na Stadionie Miejskim im. Andrzeja Beliny w Łobzie

Zakres: Wykonano modernizację istniejących urządzeń skateparku zlokalizowanego przy ul. Orzeszkowej 7, na działce ewidencyjnej nr 1888, obręb 1 miasta Łobez.

Wykonawca	Skate Arena Sp. z o.o. – Przemysław Kępiński, ul. Pokoleń Lechii Gdańsk 1
Wartość zadania	188 190,00 zł
Termin realizacji	13.10.2026 r.

Zadania zrealizowane ze środków niewygasających w roku 2025

1. Program funkcjonalno-użytkowy zagospodarowania terenu przy ul. Plac 3 Marca, ul. Niepodległości i Placu Sybiraków w Łobzie

Zakres: wykonano program funkcjonalno-użytkowy wraz z oszacowaniem kosztów oraz koncepcją zagospodarowania ternu obejmującego od ul. Plac 3 Marca, ul. Niepodległości do skrzyżowania z ul. Wybickiego, Plac Sybiraków wraz z ul. Komuny Paryskiej oraz ul. Krótką i Kościuszki w Łobzie z wyróżnieniem części graficznej i opisowej, wraz z prezentacją multimedialną.

Programu Funkcjonalno – Użytkowy obejmuje:

a) przebudowę, budowę placów zielonych, parkingów, dróg oraz ciągów pieszych,
b) montaż urządzeń małej architektury np. stojaki na rowery, ławeczki, kosze na śmieci itp.
c) przebudowę, budowę oświetlenia i monitoringu,
d) rewitalizację zieleni wraz z jej ukształtowaniem,
e) organizację ruchu w ramach przebudowy bądź budowy parkingów, dróg oraz ciągów pieszych,
f) przebudowa istniejącej infrastruktury technicznej.

Wykonawca	Sztuka Krajobrazu Pracownia Projektowa Emilia Chęć ul. Kresowa 8/19; 20-215 Lublin
Wartość zadania	45 000,00 zł
Termin realizacji	Czerwiec 2026 r.

Zadania zrealizowane w ramach funduszu sołeckiego i grantów sołeckich 2026

1. Remont dachu na budynku gospodarczym w miejscowości Niegrzebie

Zakres: Wykonano roboty budowlane obejmujące wymianę pokrycia dachowego na budynku gospodarczym zlokalizowanym na terenie działki o nr ewid. 45/2 obręb Niegrzebia, gmina Łobez

Wykonawca	Usługi Remontowo-Budowlane Józef Wolniak ul. Łoźnicka 2a; 73-150 Łobez
Wartość zadania	5 760,00 zł
Termin realizacji	Czerwiec 2026 r.

2. Budowa studni w miejscowości Tarnowo – granty sołeckie 2026

Zakres: Wykonano studnię do nawadniania terenów zielonych o głębokości 21,75 m wraz z zewnętrzną instalacją elektryczną na terenie placu rekreacyjnego na terenie działki o nr ewid.38 obręb Tarnowo

Wykonawca	HK DRILLING Dawid Kwaśniewicz ul. Słoneczna 60, 72-100 Białuń USŁUGI GEOLOGICZNE Maja Sroczyńska ul. Michała Drzymały 12A/20; 60-613 Poznań Firma Usługowa AREKS Arkadiusz Druch ul. B. Chrobrego 37; 73-150 Łobez Geodeta Damian Mosiądz ul. B. Krzywoustego 6; 73-150 Łobez
Wartość zadania	29 716,57 zł
Termin realizacji	Październik 2026 r.

3. Budowa budynku gospodarczego w miejscowości Zachełmie

Zakres: Utwardzenie terenu z kostki betonowej wraz z dostawą i montażem budynku gospodarczego na placu rekreacyjnym na działce o nr ewid. 9/2 obręb Zachełmie

Wykonawca	
Wartość zadania	6 000,00 zł
Termin realizacji	Grudzień 2026 r.

4. Budowa altany rekreacyjnej w miejscowości Suliszewice – granty sołeckie 2026

Zakres: Wykonano roboty budowlane obejmujące budowę altany rekreacyjnej na terenie działki o nr ewid. 101 obręb Suliszewice

Wykonawca	Zakład Remontowo-Budowlany Paweł Chrzan Zimowoda 64 42-1645 Parzymiechy
Wartość zadania	20 000,00 zł
Termin realizacji	Październik 2026 r.