

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę położonej na terenie miasta Łobez.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), Burmistrz Łobza podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki oznaczonej numerem geodezyjnym **1801/1 o powierzchni 0,80 ha** (RIVa – 0,47 ha, RIVb – 0,33 ha) położonej w obrębie 3 miasta Łobez w pobliżu ul. Drawskiej, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SZ1L/00007328/0, zgodnie z zaznaczeniem na mapie lit. A.



Przeznaczenie nieruchomości: ww. część nieruchomości przeznaczona jest pod uprawy rolne.

Obciążenie nieruchomości: aktualnie przedmiotowa część nieruchomości obciążona jest umową dzierżawy z datą obowiązywania do dnia 28.02.2022 r.

Oplaty z tyt. wydzierżawienia przedmiotowej części nieruchomości:

- minimalna stawka czynszu za dzierżawę 1 ha gruntu wynosi **8,0 q** żyta w stosunku rocznym,
- cena żyta ustalana jest corocznie przez Prezesa GUS i opublikowana w Monitorze Polskim,
- dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych, a w szczególności podatku od nieruchomości, związanych z wydzierżawianą nieruchomością.

Czynsz dzierżawny płatny jest z góry, do dnia 31-go marca każdego roku za bieżący rok w kasie Urzędu Miejskiego w Łobzie lub przelewem na konto Gminy Łobez nr 89 9375 1038 2600 4835 2000 0010 w Banku Spółdzielczym w Goleniowie O/Łobez.

Wykaz wywieszono dnia 07 lutego 2022 r.