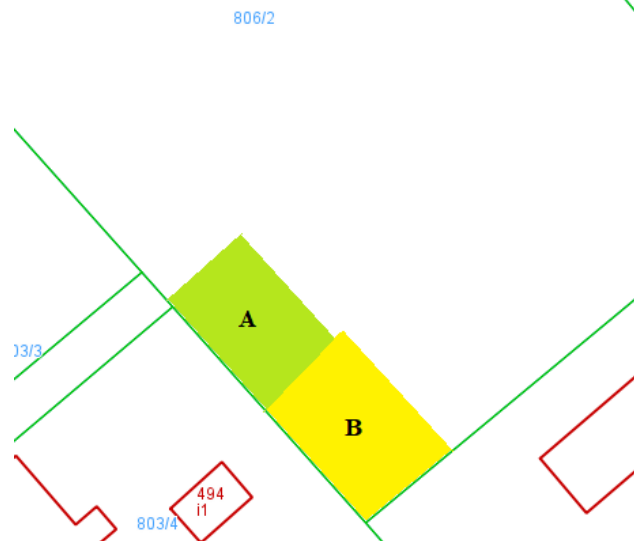


W Y K A Z

nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę położony na terenie miasta Łobez.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Burmistrz Łobza podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości gruntowej przeznaczony do oddania w dzierżawę.

Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki oznaczonej numerem geodezyjnym **806/2 o powierzchni 315,0 m²** (Bp) położony w obrębie 3 miasta Łobez przy ul. Podgórnej, dla której Sąd Rejonowy w Łobzie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SZ1L/00011828/6, zgodnie z oznaczeniem literą A na mapie.



Przeznaczenie nieruchomości: ww. część nieruchomości przeznaczona jest na utrzymanie zieleni.

Oplaty z tyt. wydzierżawienia przedmiotowej części nieruchomości:

- minimalna stawka czynszu za dzierżawę gruntu wynosi **0,50 zł/m²** w stosunku rocznym plus obowiązująca stawka podatku od towarów i usług VAT,
- czynsz aktualizuje się corocznie, co najmniej o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, począwszy od miesiąca stycznia 2023 roku,
- dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia na własny koszt wszelkich świadczeń publicznych, a w szczególności podatku od nieruchomości, związanych z wydzierżawianą nieruchomością.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do dnia 31 marca każdego roku za bieżący rok, w kasie Urzędu Miejskiego w Łobzie lub przelewem na konto Gminy Łobez nr 89 9375 1038 2600 4835 2000 0010 w Banku Spółdzielczym w Goleniowie O/Łobez.

Wykaz wywieszono dnia 21 lutego 2022 r.